

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia zastupiteľstva v Seni, ktoré sa uskutočnilo
dňa 04.10.2018 o 17:00

Miesto konania: KD Seňa

Prezenčná listina

Prezencia riadnych členov orgánu

Meno	Funkcia	Prítomnosť	Čas
Ing. Mgr. Miroslav Bačenko, MBA	volený člen samosprávy	neprítomný – neospravedlnený	-
Marta Bárányová	volený člen samosprávy	prítomná	17:00 – 18:55
Ing. Štefan Čamaj	volený člen samosprávy	prítomný	17:00 – 18:55
Mgr. Katarína Domonkošová	volený člen samosprávy	neprítomná - ospravedlnená	-
Gabriel Ficzer	volený člen samosprávy	prítomný	17:00 – 18:55
Jozef Hudák	volený člen samosprávy	prítomný	17:00 – 18:55
Silvia Langová	volený člen samosprávy	prítomná	17:00 – 18:55
JUDr. Marta Probalová	volený člen samosprávy	prítomná	17:00 – 18:55
Jaroslav Szabó	Volený člen samosprávy	prítomný	17:00 – 18:55

Priebeh rokovania

Bod č.1. Otvorenie zasadnutia (určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice)

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvár/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

Ďalší predkladatelia:

Zápis z rokovania

Pani starostka privítala obecné zastupiteľstvo na zasadnutí OZ. Na zasadnutí boli prítomní siedmi poslanci obecného zastupiteľstva. Pani poslankyňa Mgr. Katarína Domonkošová svoju účasť na zasadnutí OcZ vopred ospravedlnila, účasť neospravedlnil pán poslanec Ing. Mgr. Miroslav Bačenko MBA. Pani starostka konštatovala, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Za zapisovateľku bola určená Mgr. Martina Vargová a za overovateľov zápisnice boli určení pani poslankyňa Silvia Langová a pán poslanec Jaroslav Szabó.

Bod č.2 - Schválenie programu zasadnutia a kontrola uznesení

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvár/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

Ďalší predkladatelia:

Starostka obce predložila na schválenie nasledovný program rokovania:

1. Otvorenie, (určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice).
2. Schválenie programu zasadnutia.
3. Kontrola uznesení.
4. Interpelácia poslancov.
5. Schválenie výročnej správy obce za rok 2017 a správa audítora k závierke obce za rok 2017.
6. Monitorovacia správa a plnenie programov za I. polrok 2018.
7. Schválenie rozpočtového opatrenia.
8. Schválenie zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s.
9. Schválenie započítania pohľadávky za kanalizačnú a vodovodnú prípojku (p. Šalamon)
10. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie časti pozemku (p. Domonkošová).
11. Rôzne (predaj bytu, inventarizácia).
12. Diskusia.
13. Záver.

Zápis z rokovania

Hlasovania

Hlasovanie číslo 162						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa: schvaľuje prednesený program rokovania Obecného zastupiteľstva.					
Číslo: 162	Schválený: ÁNO	Prítomní: 7	Za: 7	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

Uznesenia

Uznesenie č. 162/VIII/2018

Schválené hlasovaním č. 162
Obecné zastupiteľstvo v SENI
s c h v a ľ u j e
prednesený program rokovania Obecného zastupiteľstva.

Bod č. 3 –Kontrola uznesení

Pani starostka obce prečítala uznesenia prijaté na zasadnutí Obecného zastupiteľstva zo dňa 15.08.2018:

Správa č. 8/2018

o kontrole plnenia uznesení prijatých OZ v Seni dňa 15.08.2018 - ku dňu 04.10.2018.

V súlade s §18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bola vykonaná kontrola plnenia uznesení prijatých OZ v Seni.

Na predchádzajúcom obecnom zastupiteľstve boli prijaté uznesenia č. **154/VII/2018 až 161/VII/2018.**

Uznesenie č. 154/VII/2018

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schvaľuje** program rokovania zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 155/VII/2018

Obecné zastupiteľstvo v SENI:

- a) **určuje** v súlade s §11 ods. 4 písmena i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na nasledujúce volebné obdobie rokov 2018 až 2022 rozsah výkonu funkcie starostu obce Seňa na **plný úväzok**;

- b) **určuje** v súlade s §11 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie rokov 2018 až 2022 počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Seňa v **počte 9**;
- c) **určuje** v obci Seňa **jeden volebný obvod** na celé volebné obdobie rokov 2018 až 2022.

Uznesenie č. 156/VII/2018

Obecné zastupiteľstvo v SENI:

- a) **schvaľuje** pánovi Štefanovi Kolivoškovi, Seňa 322 kompenzáciu nákladov za kanalizačnú prípojku vo výške 431,-Eur;
- b) **schvaľuje** pánovi Petrovi Kapolkovi, bytom Ladožská 4, Košice kompenzáciu nákladov za vodovodnú a kanalizačnú prípojku pre novostavbu v obci Seňa vo výške 743,12,-Eur.

Uznesenie č. 157/VII/2018

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schvaľuje** audítorku Ing. Máriu Pochovú na vykonanie zákonného auditu za rok 2017.

Uznesenie č. 158/VII/2018

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 6/2018.

Uznesenie č. 159/VII/2018

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schvaľuje** odmenu pre pani Silviu Langovú, zástupkyňu starostky obce vo výške 3.000,-Eur za participovanie pri príprave a realizácii projektov získaných z európskych štrukturálnych fondov a dotácií Úradu vlády SR a ministerstiev SR vo volebnom období 2015 - 2018.

Uznesenie č. 160/VII/2018

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schvaľuje** Ing. Marcele Gallovej, starostke obce, navýšenie platu o 60% s účinnosťou od 01.08.2018 za prípravu a realizáciu projektov získaných z európskych štrukturálnych fondov a dotácií Úradu vlády SR a ministerstiev SR vo volebnom období 2015 - 2018.

Uznesenie č. 161/VII/2018

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schvaľuje** dlžníkovi Mgr. Igorovi Gregovi uhradiť svoj dlh v predĺženom termíne, a to do 07/2019 v mesačnej sume 332,50,-Eur,

Bod č. 4 – Interpelácia poslancov

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

Další predkladatelia:

Zápis z rokovania

Pani poslankyňa JUDr. Probalová chcela priblížiť situáciu lekára a lekárnik v obci Seňa. Oboznámila pani starostku, že s odchodom všeobecného lekára, lekárnik avizoval svoj odchod z dôvodu neefektívnosti, nakoľko ak tam nebude všeobecný lekár, tak nemôže lekárnik rentovať. Navrhla zváženie zníženia jeho nájmu/dlhu a zavedenie určitého opatrenia. Pani starostka odpovedala, že o absentovaní všeobecného lekára v Seni vie a bola prítomná už aj na stretnutí so spoločnosťou Ergomed ohľadom ich neprofesionality v prípade lekára. Predmetná spoločnosť sa odvolala na personálne zmeny a nedostatok lekárov. Dodala, že tlačila aspoň na zastupovanie všeobecného lekára v obci 3x do týždňa, čo sa aj podarilo, ale v konečnom dôsledku je toto riešenie neakceptovateľné. Navrhla vypovedanie zmluvy so spoločnosťou Ergomed a vyzvala všetkých prítomných, aby sprostredkovali kontakt na nejakých všeobecných lekárov s atestáciou, ktorý by mohli ordinovať v našej obci, nakoľko občania odchádzajú do Kechneca, kde ich nechcú ošetriť, pretože už majú veľký počet pacientov. Dodala ešte, že nás všeobecný lekár má zástup v Čani alebo v Košiciach, ale je to nedostupné a neakceptovateľné

pre tých občanov, ktorí sa tam nemajú ako dostať a nemajú žiadne iné možnosti.

Pán poslanec Ing. Čamaj sa v súvislosti s touto situáciou informoval, či by nebolo možné vybrať druhého lekára (kandidáta) v poradí podľa výberového konania, ktoré sa uskutočnilo len nedávno. Pani starostka na to odpovedala, že tohto kandidáta už oslovila, ale do dnešného dňa sa neozval. Apelovala však, že je nutné nájsť nejaké náhradné riešenie. Sama navrhla otvoriť nové kolo, do ktorého sa zaradia aj ďalší záujemcovia. Avšak rizikovým faktorom je čas a súťažné podmienky.

Pani poslankyňa JUDr. Probalová dodala, že v obci je potrebný seriózny všeobecný lekár a opäť navrhla porozprávať sa s lekárnikom, aby neodišiel, nakoľko aj lekárne je v obci veľmi potrebná.

Pani starostka opäť zdôraznila, že súťažné podmienky sa zmeniť nedajú, nakoľko je to protizákonné. Ona sama uvažovala, že by bolo vhodnejšie nájsť lekára, ktorý túto ambulanciu bude sám vlastníť a to bude lepšie a pre obec oveľa výhodnejšie, nakoľko ak niekto niečo vlastní, tak má potrebu a ochotu sa o to starať a rozvíjať.

Pán poslanec Ficzer reagoval na situáciu s lekárnikom. Dodal len, že pán lekárnik keby si niekoľko rokov lekárne neprerábal, tak by mal už dávno splatené dlhy a ešte by aj zarobil. Dodal ešte, že aj podľa neho je však lekárne veľmi potrebná pre občanov.

Pani starostka ešte vyslovila obavu, že ak sa vyhlási nové výberové konanie, tak sa neprihlási veľa atestovaných lekárov. Takisto ju znepokojuje zverejnenie tohto výberového konania, nakoľko zverejnenie na stránke obce nestačí. Pán poslanec Szabo reagoval, že ho treba vyhlásiť čím skôr, aby sme nič nestratili a zverejniť toto výberové konanie aj v novinách.

Ďalším dotazom zo strany pani poslankyne JUDr. Probalovej bola nedávno asfaltovaná cesta na ulici, na ktorej býva. Uviedla, že predmetná cesta je nekvalitne urobená a žiadala tam buď obmedzenie rýchlosti, jednosmernú premávku alebo osadenie retardérov z dôvodu, že autá chodia na novom asfaltovom koberci vysokou rýchlosťou a nerešpektujú obyvateľov tejto ulice. Pán poslanec Szabó na túto pripomienku len reagoval tým, že v prvom rade je potrebné za túto cestu vedeniu poďakovať a byť vďačný, že doterajší „tankodrom“ nahradil asfalt a je možné po ňom prejsť potichu. Dodal, že podľa neho je oveľa väčší problém premávka na hlavnej ulici, kde by bolo potrebné zamedziť prístup kamiónom, z ktorých sa uvoľňuje prach, zápach a spôsobujú hluk a presunúť ich na neďalekú diaľnicu, ktorá bola vybudovaná práve pre tento účel. Pani starostka obce sa opýtala na obmedzenie hmotnosti kamiónov, ktorým bol vjazd zakázaný do obce. Pán poslanec uviedol, že išlo o obmedzenie na 16 ton a trvalo to len 3 mesiace. Dodal, že je neúnosné, aby cez našu obec prechádzalo nespočetné množstvo kamiónov, nakoľko tu bývajú aj deti, ktoré chodia do školy a kamióny pre nich predstavujú nebezpečenstvo. Na poznámku pána poslancu pani starostka obce odpovedala, že v stredu (10.10.) je naplánované stretnutie s dopravným inšpektorátom, ktorému túto problematiku predostrie a budú hľadať spoločné riešenie.

V rámci tohto bodu rokovania pani starostka odprezentovala „čerstvo“ schválený projekt „Zelená stena – Hliník“, na ktorú obec získala dotáciu 15.000 €. Priblížila víziu zelenej steny, kde sa miesto starého oplotenia na hlavnej ulici osadí nové pevné pletivo, vyrúbu a odstránia sa stromy a vysadia sa nové z dôvodu zlého stavu terajších krov a stromov.

Bod č. 5 – Schválenie výročnej správy obce za rok 2017 – správa audítora k závierke obce za rok 2017

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

Ďalší predkladatelia:

Zápis z rokovania

Schválenie výročnej správy obce za rok 2017

So zreteľom na literu zákona, obec vypracováva každoročne výročnú správu za predchádzajúci kalendárny rok, v ktorej sa nachádza stručné zhrnutie činnosti obce a jej vízie na nasledujúce obdobie. Keďže sa žiaden z prítomných poslancov neprihlásil o slovo, prešlo sa k hlasovaniu.

Hlasovania

Hlasovanie číslo 163						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa: berie na vedomie Výročnú správu obce za rok 2017.					
Číslo: 163	Schválený: ÁNO	Prítomní: 7	Za: 7	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

Uznesenia

Uznesenie č. 163/VIII/2018

Schválené hlasovaním č. 163
Obecné zastupiteľstvo v SENI
berie na vedomie
Výročnú správu obce za rok 2017.

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

Ďalší predkladatelia:

Zápis z rokovania

Správa audítora k závierke obce za rok 2017

Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky obce za rok 2017 zahŕňa názor a správu z overenia dodržiavania povinností obce Seňa podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách. Nezávislá audítorka na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov skonštatovala, že obec Seňa konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Keďže sa žiaden z prítomných poslancov neprihlásil o slovo, prešlo sa k hlasovaniu.

Hlasovania

Hlasovanie číslo 164						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa: berie na vedomie správu audítora z auditu účtovnej závierky obce za rok 2017.					
Číslo: 164	Schválený: ÁNO	Prítomní: 7	Za: 7	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

Uznesenia

Uznesenie č. 164/VIII/2018

Schválené hlasovaním č. 164
Obecné zastupiteľstvo v SENI
berie na vedomie
správu audítora z auditu účtovnej závierky obce za rok 2017.

Bod č. 6 – Monitorovacia správa plnenia programov obce za I. polrok 2018

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

Ďalší predkladatelia:

Zápis z rokovania

Pani starostka na začiatku tohto bodu rokovania vysvetlila, že programový rozpočet obce podlieha monitorovaniu a hodnoteniu. Cieľom monitorovania je sledovanie nielen vývoja finančného plnenia rozpočtu, ale aj plnenia ukazovateľov jednotlivých programov, čo znamená sledovanie účinnosti plnenia deklarovaných cieľov. Nechala priestor na diskusiu, v ktorej sa však nikto neprihlásil o slovo a prešlo sa k hlasovaniu.

Hlasovania

Hlasovanie číslo 165						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa: berie na vedomie Monitorovaciú správu plnenia programov obce za I. polrok 2018.					
Číslo: 165	Schválený: ÁNO	Prítomní: 7	Za: 7	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

Uznesenia

Uznesenie č. 165/VIII/2018

Schválené hlasovaním č. 165
Obecné zastupiteľstvo v SENI
berie na vedomie
Monitorovaciú správu plnenia programov obce za I. polrok 2018.

Bod č. 7 – Schválenie rozpočtového opatrenia č. 9/2018

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

Další predkladatelia:

Zápis z rokovania

Pani starostka obce na základe dodaného rozpočtového opatrenia vyzvala všetkých prítomných poslancov na diskusiu ohľadom nejasností v predmetnom opatrení. Na základe dotazov vysvetlila, že presuny sa robili na jednotlivých položkách, kde bol predpoklad, že budú vyššie ako výdavky, ktoré sa rozpočtovali, resp. ak išlo o nové výdavky v prípade volieb. Dodala, že sa jedná o skutočné zameranie asfaltového koberca a výtlky, čo predstavuje vo finančnom vyjadrení 1.500 €, ďalej ide o prevádzkové stroje a zariadenia v Kultúrnom dome, ku ktorému došlo vyradením poškodeného spotrebného majetku, ďalej sa jedná o pódium, kde sa bude v prvom štádiu vymieňať opona, ktorá sa skladá z prednej a zadnej časti. Taktiež dodala, že sa prerozdeľujú financie kvôli nutnosti rekonštrukcie a výmeny plechového priečelia javiska za sadrokartónové prevedenie. Po vysvetlení zmien v rozpočtovom opatrení sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovania

Hlasovanie číslo 166						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa: schvaľuje rozpočtové opatrenie obce č. 9/2018					
Číslo: 166	Schválený: ÁNO	Prítomní: 7	Za: 7	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

Uznesenia

Uznesenie č. 166/VIII/2018

Schválené hlasovaním č. 166
Obecné zastupiteľstvo v SENI
s c h v a ľ u j e
rozpočtové opatrenie obce č. 9/2018.

Bod č. 8 – Schválenie zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s.

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvár/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

Další predkladatelia:

Zápis z rokovania

Na začiatku tohto bodu rokovania pani starostka priblížila, že sa jedná o zmluvu, ktorou obec Seňa prejavuje súhlas na prevod práva k zhotovenej projektovej dokumentácií, na základe ktorej sa má vybudovať vodovodný rad 2-1-1. Dodala, že predmetom tejto cédačnej zmluvy je realizácia stavebného vodného diela – vodovodu o dĺžke 135 m v hodnote 24.000 €, ktorej realizáciu financuje Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

V súvislosti s uvedeným sa pán poslanec Szabó informoval ohľadom postoja susednej obce Kechnec. Pani starostka vysvetlila postoj pána starostu obce Kechnec, ktorý od našej obce požaduje osadenie merača, nakoľko sa takto dohodol ešte počas vedenia pána Bačenka. Svoju voľne si však naša obec nemôže namontovať merač a nie je to možné ani z časového hľadiska. Priblížila možnosti obce, a to buď ho presvedčiť na platenie paušálom alebo prevádzkovať suchovod do jari - ešte dodala, že jeden merač stojí 3.500 €. Avšak nakoľko má obec Kechnec čističku a my sa tam chceme napojiť, musíme rešpektovať jeho podmienky.

Pán poslanec Szabó sa zaujímal, kto má najväčší podiel viny na tom, že čistička v spoločnej aglomerácii nepatrí obci Seňa, nakoľko ide o spoločnú aglomeráciu. Pani poslankyňa JUDr. Probalová priblížila, že ona zisťovala dôvod prečo to tak je. Vysvetlila, že obec Seňa dostala na to peniaze, ale neskôr sa to previedlo na budovanie kanalizácie, a preto nemá obec žiaden podiel na čističke.

Pani starostka obce len dodala, že asi bude najlepšie pristúpiť na jeho podmienky.

Pani poslankyňa JUDr. Probalová mala ešte dotaz ohľadom vybudovania kanalizácie pri základnej škole, či si bytovky budú samy platiť prípojky alebo to bude platiť obec. Pani starostka odpovedala, že obyvatelia bytoviek sú oboznámení s tým, že každý si ju bude robiť aj platiť samy – pre všetky bytovky to vyjde okolo 10.000 €.

Hlasovania

Hlasovanie číslo 167						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa schvaľuje : a) zmluvu o postúpení práv a povinností súvisiacich s výkonom funkcie stavebníka na časť stavby „Vodovod Seňa, Kechnec, Milhost“ povolenej rozhodnutím ONV Košice – vidiek, odborom PLaHV č. Vod – 1311/90 – Ing. Chudý zo dňa 20.12.1990 medzi obcou Seňa a Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. Košice; b) súhlas s bezodplatným zriadením vecného bremena na svojich pozemkoch pre celý rozsah cédovanej časti stavby t.j. vodovodný rad 2-1-1 v celkovej dĺžke 135 m.					
Číslo: 167	Schválený: ÁNO	Prítomní: 7	Za: 7	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

Uznesenia

Uznesenie č. 167/VIII/2018

Schválené hlasovaním č. 167
Obecné zastupiteľstvo v SENI

s c h v a ľ u j e

- a) zmluvu o postúpení práv a povinností súvisiacich s výkonom funkcie stavebníka na časť stavby „Vodovod Seňa, Kechnec, Milhost“ povolenej rozhodnutím ONV Košice – vidiek, odborom PLaHV č. Vod – 1311/90 – Ing. Chudý zo dňa 20.12.1990 medzi obcou Seňa a Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. Košice;
- b) súhlas s bezodplatným zriadením vecného bremena na svojich pozemkoch pre celý rozsah cédovanej časti stavby t.j. vodovodný rad 2-1-1 v celkovej dĺžke 135 m.

Bod č. 9 – Schválenie započítania pohľadávky za kanalizačnú a vodovodnú prípojku (p. Šalamon Martin, Seňa 413)

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

Ďalší predkladatelia:

Zápis z rokovania

Pani starostka obce vyzvala na základe doručenej žiadosti prítomných poslancov k vyjadreniu sa. Pani poslankyňa JUDr. Probalová sa len zaujímala, že podľa čoho sa schvaľuje suma kompenzácie, na čo pán poslanec Szabo jej odpovedal, že podľa metrov. Pani starostka obce priblížila, že sa zohľadňuje aj fakt, či ide o priekop cez cestu alebo nie, či ide o novostavbu. Každý občan si môže slobodne vybrať medzi firmami zaoberajúcimi sa výkopovými prácami a každá takáto firma účtuje za takúto prácu inú sumu.

Hlasovania

	Hlasovanie číslo 168					
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa: schvaľuje pánovi Martinovi Šalamonovi, Seňa 413, kompenzáciu nákladov za kanalizačnú a vodovodnú prípojku vo výške 398,04 €.					
Číslo: 168	Schválený: ÁNO	Prítomní: 7	Za: 7	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

Uznesenia

Uznesenie č. 168/VIII/2018

Schválené hlasovaním č. 168
Obecné zastupiteľstvo v SENI

s c h v a ľ u j e

pánovi Martinovi Šalamonovi, Seňa 413, kompenzáciu nákladov za kanalizačnú a vodovodnú prípojku vo výške 398,04 €.

Bod č. 10 – Prerokovanie žiadosti o odkúpenie časti pozemku (p. Domonkošová)

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

Ďalší predkladatelia:

Zápis z rokovania

Pani starostka obce na začiatku tohto bodu rokovania priblížila žiadosť pani Domonkošovej Alžbety o odkúpenie časti parcely 3532/1 obecného pozemku, ktorý dlhodobo užíva. Jedná sa o výmeru približne 526,41 m², ktoré je potrebné odčleniť geometrickým plánom. V prípade, že OZ bude mať vôľu tento pozemok žiadateľke odpredať navrhla, aby náklady na tento geometrický plán boli zahrnuté do kúpnej ceny pozemku. Po vysvetlení žiadosti vyzvala všetkých prítomných poslancov na vyjadrenie sa.

Pán poslanec Ing. Čamaj sa vyjadril, že nie je za predaj tohto predmetného pozemku, nakoľko ide o prístupovú cestu k ďalším pozemkom na rozšírenie obce. Pani poslankyňa JUDr. Probalová taktiež s týmto názorom súhlasila a dodala, že môžu ho aj naďalej užívať, ale nie je za jeho predaj. Pán poslanec Ing. Čamaj ešte dodal, že ak to chcú užívať a nechcú tam nič stavať, tak s nimi treba uzavrieť určitú dohodu o platení nájmu. Pán poslanec Szabo sa len vyjadril, že obci to 70 rokov nechýbalo, nebude sa tam v blízkej budúcnosti nič realizovať a predajom by aspoň obec získala nejaké peniaze.

Pani starostka obce nakoniec navrhla odročenie tohto bodu na pracovné stretnutie.

Bod č. 11 – Rôzne

PREDAJ BYTU

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

Ďalší predkladatelia:

Zápis z rokovania

Pani starostka obce oboznámila prítomných, že na základe ustanovenia zákona 182/1993 z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov je obec povinná odpredať obecný byt, ak o to požiada nájomca. So zreteľom na uvedené bola právnym zástupcom obce vypracovaná kúpno-predajná zmluva medzi obcou Seňa a nájomníčkou pani Ildikó Župčanovou na odpredaj obecného bytu č.16 v bytovom dome so súpisným číslom 508. Dodala ešte, že ak sa táto žiadosť neschváli, obec Seňa riskuje súdny spor, ktorý prehrá.

Pán poslanec Ing. Čamaj sa len zaujímal o pozdĺžnosti menovanej, či ich má uhradené, na čo mu pani starostka odpovedala, že ide ešte o dlh cca 66 €, ktorý uhradí pri podpise zmluvy, inak zmluva nebude podpísaná.

Hlasovania

	Hlasovanie číslo 169					
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa: schvaľuje odpredaj obecného bytu č.16 v bytovom dome so súpisným číslom 508 s celkovou výmerou 57,44 m ² a časť spoluvlastníckeho podielu k pozemku pod bytovým domom pani Ildikó Župčanovej, bytom Seňa 508 za kúpnu cenu 663,91 €.					
Číslo: 169	Schválený: ÁNO	Prítomní: 7	Za: 6	Zdržali sa: 1	Nehlasovali: 0	Proti: 0

Uznesenia

Uznesenie č. 169/VIII/2018

Schválené hlasovaním č. 169
Obecné zastupiteľstvo v SENI
s c h v a ľ u j e

odpredaj obecného bytu č.16 v bytovom dome so súpisným číslom 508 s celkovou výmerou 57,44 m² a časť spoluvlastníckeho podielu k pozemku pod bytovým domom pani Ildikó Župčanovej, bytom Seňa 508 za kúpnu cenu 663,91 €.

INVENTARIZÁCIA

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvár/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

Další predkladatelia:

Zápis z rokovania

Pani starostka obce oboznámila prítomných, že na základe zákonnej povinnosti bola vykonaná inventarizácia majetku obce a inventarizačná komisia spracovala návrhy na vyradenie nepotrebného a nepoužiteľného majetku obce. Keďže sa nikto neprihlásil o slovo, prešlo sa k hlasovaniu.

Hlasovania

	Hlasovanie číslo 170					
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa: schvaľuje vyradenie nepotrebného a nepoužiteľného majetku obce v súlade s predloženými návrhmi za jednotlivé strediská.					
Číslo: 170	Schválený: ÁNO	Prítomní: 7	Za: 7	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

Uznesenia

Uznesenie č. 170/VIII/2018

Schválené hlasovaním č. 170
Obecné zastupiteľstvo v SENI
s c h v a ľ u j e

vyradenie nepotrebného a nepoužiteľného majetku obce v súlade s predloženými návrhmi za jednotlivé strediská.

Bod č. 12 – Diskusia

Pán Borona mal poznámku k novému asfaltovému kobercu na jeho ulici, kde ostal príliš vysoký skok a autá môžu prísť o podvozok. Navrhol, aby sa ten rozdiel aspoň vysypal štrkom.

V tomto bode rokovania sa ešte pani Mgr. Valéria Čomová informovala o možnosti osadenia tabule na výstrahu pred materskou škôlkou, nakoľko autá tam chodia vysokou rýchlosťou a nevedie s deťmi prejsť na druhú cestu. Prípadne uviedla aj možnosť zníženia rýchlosti. Ďalej navrhla osadiť dopravnú značku zákaz zastavenia a stáť na hlavnej ulici oproti obchodu „Market“, nakoľko tam neustále stoja kamióny a nedá sa vyjsť bezpečne z križovatky.

Pani starostka obce na to reagovala, že v stredu 10.10. majú stretnutie s dopravným inšpektorátom, kde predostrie aj túto problematiku a bude sa ju snažiť vyriešiť k spokojnosti občanov.

Bod č. 13 – Záver

Na záver obecného zastupiteľstva sa pani starostka poďakovala všetkým prítomným poslancom za účasť a ich pozornosť.

Menovité hlasovania k bodom rokovania

Meno	2/162	5/163	5/164	6/165	7/166	8/167	9/168	11/169	11/170
Ing. Mgr. Miroslav Bačenko	N	N	N	N	N	N	N	N	N
Marta Bárányová	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Ing. Štefan Čamaj	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZD	ZA
Mgr. Katarína Domonkošová	N	N	N	N	N	N	N	N	N
Gabriel Ficzere	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Jozef Hudák	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Silvia Langová	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
JUDr. Marta Probalová	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Jaroslav Szabó	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA

.....
 LEGENDA : N – neprítomný, NH – nehlasoval, ZA – hlasoval za, P – hlasoval proti, ZD – zdržal sa, ? – hodnota nie je známa

.....
 Ing. Marcela Gallová

Zapisovateľka:

Mgr. Martina Vargová

Overovatelia:

Silvia Langová

Jaroslav Szabó