

## **Z Á P I S N I C A**

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Seni, ktoré sa uskutočnilo  
dňa 05.08.2020 o 18:00

**Miesto konania:** OcÚ Seňa

**Prezenčná listina**

**Prezencia riadnych členov orgánu**

<b>Meno</b>	<b>Funkcia</b>	<b>Prítomnosť</b>	<b>Čas</b>
Ing. Štefan Čamaj	volený člen samosprávy	neprítomný	-
Mgr. Katarína Domonkošová	volený člen samosprávy	prítomná	18:00 – 20:32
Gabriel Ficzer	volený člen samosprávy	prítomný	18:05 – 20:32
Dana Figmiková	volený člen samosprávy	prítomná	18:00 – 20:32
Jozef Hudák	volený člen samosprávy	prítomný	18:00 – 20:32
Silvia Langová	volený člen samosprávy	prítomná	18:00 – 20:32
Ludmila Pillárová	volený člen samosprávy	prítomná	18:00 – 20:32
Jaroslav Szabó	volený člen samosprávy	prítomný	18:00 – 20:32
MUDr. Andrea Vašková	Volený člen samosprávy	neprítomná	-

**Priebeh rokovania**

### **Bod č.1. Otvorenie zasadnutia (určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice)**

**Predkladatelia:**

<b>Meno</b>	<b>Funkcia</b>	<b>Útvár/Orgán</b>
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

**Ďalší predkladatelia:**

**Zápis z rokovania**

Pani starostka obce privítala obecné zastupiteľstvo na zasadnutí OZ. Na zasadnutí boli prítomní siedmi poslanci obecného zastupiteľstva. Svoju neúčasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva vopred ospravedlnili pán poslanec Ing. Čamaj a pani poslankyňa MUDr. Andrea Vašková. Pani starostka obce konštatovala, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Za zapisovateľku bola určená Mgr. Martina Vargová a za overovateľov zápisnice boli určení pani poslankyňa Ludmila Pillárová a pán poslanec Jaroslav Szabo.

### **Bod č.2 - Schválenie programu zasadnutia**

**Predkladatelia:**

<b>Meno</b>	<b>Funkcia</b>	<b>Útvár/Orgán</b>
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

**Ďalší predkladatelia:**

**Starostka obce predložila na schválenie nasledovný program rokovania:**

1. Otvorenie (určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice).

2. Schválenie programu zasadnutia OZ.
3. Kontrola uznesení.
4. Rozpočtové opatrenie č. 4/2020.
5. Informácie o výsledku kontroly NKÚ.
6. Zámer odpredaja obecného majetku - parcely registra „C“ č. 390/1 (p. Ladislav Molnár).
7. Rôzne.
8. Diskusia.
9. Záver.

### Zápis z rokovania

Pán poslanec Hudák navrhol vyhodit' z bodu rokovania bod č. 5, nakoľko neboli zaslané k tomu bodu žiadne materiály. Pani starostka však nesúhlasila, nakoľko ide iba o informovanie ohľadom kontroly vykonanej na Materskú školu a prešlo sa k hlasovaniu.

### Hlasovania

Hlasovanie číslo 98						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa: <b>schvaľuje</b> prednesený program rokovania zasadnutia Obecného zastupiteľstva s pozmeňujúcim návrhom.					
Číslo: 98	Schválený: ÁNO	Prítomní: 6	Za: 6	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

### Uznesenia

#### Uznesenie č. 98/III/2020

Schválené hlasovaním č. 98  
Obecné zastupiteľstvo v SENI  
**s c h v a ľ u j e**  
prednesený program rokovania zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

#### Bod č. 3 –Kontrola uznesení

Pani starostka obce prečítala uznesenia prijaté na predchádzajúcich zasadnutiach Obecného zastupiteľstva zo dňa 04.06.2020:

#### **Správa č. 3/2020**

o kontrole plnenia uznesení prijatých OZ v Seni dňa 04.06.2020 - ku dňu 05.08.2020.

V súlade s §18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bola vykonaná kontrola plnenia uznesení prijatých OZ v Seni.

Na predchádzajúcom obecnom zastupiteľstve boli prijaté uznesenia č. **89/II/2020 až 97/II/2020**.

#### **Uznesenie č. 89/II/2020**

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schvaľuje** prednesený program rokovania Obecného zastupiteľstva s pozmeňujúcim návrhom.

#### **Uznesenie č. 90/II/2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Seňa **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2020.

#### **Uznesenie č. 91/II/2020**

Obecné zastupiteľstvo v SENI **berie na vedomie** odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce za rok 2019.

#### **Uznesenie č. 92/II/2020**

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schvaľuje:**

- a) záverečný účet obce za rok 2019 a celoročné hospodárenie bez výhrad;

- b) použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 151.258,67 €.

#### **Uznesenie č. 93/II/2020**

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č. 2/2020.

#### **Uznesenie č. 94/II/2020**

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schvaľuje** nájomnú zmluvu s firmou Arcus Signum, s.r.o. pre potreby IBV v lokalite Východ v zmysle schváleného územného plánu a obce schválenej projektovej dokumentácie obce pre výstavbu vodovodu a kanalizácie.

#### **Uznesenie č. 95/II/2020**

Obecné zastupiteľstvo v SENI **poveruje** starostku obce k príprave zmluvy o vysporiadaní pozemkov medzi obcou Seňa a pánom Pavlom Buhlom a Martou Buhlovou, rod. Revákovou bytom Seňa 539.

#### **Uznesenie č. 96/II/2020**

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schvaľuje** zriadenie vecného bremena na obecnom majetku – pozemku č. 3532/21 vedenom na LV č. 11001 o prechádzaní plynovej prípojky k rodinnému domu.

#### **Uznesenie č. 97/II/2020**

Obecné zastupiteľstvo v SENI:

- a) **berie na vedomie** znenie stanov KA VVS OZ;
- b) **schvaľuje** účasť obce Seňa v združení Klub akcionárov Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., o.z. so sídlom Hlavné námestie 356/5, 81101 Bratislava – Staré Mesto, Slovenská republika, IČO: 52861058, Registračné číslo: VVS/1-900/90-58096, Registrovaný úrad: MV SR;
- c) **poveruje** starostku obce, aby vykonala všetky potrebné úkony súvisiace so vznikom členstva v KA VVS OZ v zmysle príslušných právnych predpisov a stanov KA VVS OZ.

### **Bod č. 4 – Rozpočtové opatrenie č. 4/2020**

#### **Predkladatelia:**

<b>Meno</b>	<b>Funkcia</b>	<b>Útvar/Orgán</b>
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

#### **Další predkladatelia:**

#### **Zápis z rokovania**

V tomto bode rokovania prišiel na zasadnutie obecného zastupiteľstva pán poslanec Gabriel Ficzer. Pani starostka obce otvorila diskusiu k tomuto bodu rokovania.

Pán poslanec Hudák poznamenal, že pracovníci obce nestíhajú udržiavať poriadok v obci (kosenie) a navrhol, aby sa na Obecný úrad prijalo do pracovného pomeru viac chlapov, ktorí by stíhali kosieť a udržiavať obec a poznamenal, že by bolo vhodné týmto pracovníkom obce dvihnúť platy. Pani starostka obce odpovedala, že je veľmi ťažké nájsť niekoho zručného a spoľahlivého na takúto prácu a čo sa týka platov, tak pracovníci majú tabuľkové platy a osobné príplatky, kde sa prihliada na prax a dodala, že ani zďaleka nepracujú za minimálnu mzdu.

Pán poslanec Hudák takisto požadoval od starostky obce zvýšenie dotácie od obce na neziskovú organizáciu, ktorej je riaditeľom, nakoľko už dochádzajú finančné prostriedky, ktoré sú vyčlenené na aktivitu členov. Pani starostka vysvetlila pánovi poslancovi, že dotácie od obce sú na dobrovoľnej báze a z dôvodu koronakrízy sa všetky dotácie krátili, a preto nie je možné jej navýšenie. Dodala, že aj živielia rodiny, či rodiny s malými deťmi a platitelia úverov dostávali krátenie platov a pracovali za 80 %. Aj napriek kríze sa však rozhodla poskytnúť všetkým organizáciám dotáciu a krátila im 3 mesiace, t.j. jeden kvartál a to všetkým jednotne. Takisto priblížila, že aj deťom, ktoré navštevujú centrum voľného času sa dotácia krátila o tri mesiace. Poznamenala, že nie je za to, aby sa nárokovalo nenárokovateľné. Vyzvala prítomných poslancov, aby sa vyjadrila k predmetnej veci.

Pán poslanec Szabó, Ficzer, Pillárová a Langová boli za neschválenie zvýšenia dotácie a pani poslankyňa Mgr. Domonkošová a Figmíková boli za zvýšenie dotácie.

Prešlo sa k samotnému hlasovaniu rozpočtového opatrenia.

## Hlasovania

Hlasovanie číslo 99						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa <b>schvaľuje</b> Rozpočtové opatrenie č. 4/2020.					
Číslo: 99	Schválený: ÁNO	Prítomní: 7	Za: 6	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 1

## Uznesenia

### Uznesenie č. 99/III/2020

Schválené hlasovaním č. 99  
Obecné zastupiteľstvo v SENI  
**s c h v a ľ u j e**  
Rozpočtové opatrenie č. 4/2020.

### Bod č. 5 – Informácie o výsledku kontroly NKÚ.

#### Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

#### Další predkladatelia:

#### Zápis z rokovania

29.07.2020 sa ukončila kontrola NKÚ ohľadom projektu „Prístavba, rekonštrukcia a rozšírenie kapacity Materskej školy v obci Seňa“. Výsledkom predmetnej kontroly bolo predloženie protokolu o výsledku kontroly na oboznámenie v súlade s § 15 ods. 1 písm. d) zákona NR SR č. 39/1993 Z.z. V Protokole o výsledku kontroly č. Z-002920/2020/1090/KMD sú okrem iného uvedené 4 zistenia, ktoré starostka obce prečítala prítomným poslancom obecného zastupiteľstva. Starostka obce dodala, že materiál im nemohla dopredu poslať kvôli ochrane osobných údajov.

Pani poslankyňa Figmíková požiadala o zaslanie aspoň jednotlivých zistení a odporúčaní a prešlo sa k hlasovaniu.

## Hlasovania

Hlasovanie číslo 100						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa <b>berie na vedomie</b> informácie o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu v zmysle predloženého protokolu č. Z-002920/2020/1090/KMD zo dňa 11.06.2020.					
Číslo: 100	Schválený: ÁNO	Prítomní: 7	Za: 7	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

## Uznesenia

### Uznesenie č. 100/III/2020

Schválené hlasovaním č. 100  
Obecné zastupiteľstvo v SENI  
**berie na vedomie**  
informácie o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu v zmysle predloženého protokolu  
č. Z-002920/2020/1090/KMD zo dňa 11.06.2020.

### Bod č. 6 – Zámer odpredaja obecného majetku – parcely registra „C“ č. 390/1 (p. Ladislav Molnár)

#### Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

#### Další predkladatelia:

#### Zápis z rokovania

Dňa 30.06.2020 sme na Obecný úrad obdržali od p. Ladislava Molnára, bytom Seňa 86 Žiadosť

o odkúpenie parcely registra „C“ č. 390/1, katastrálne územie Seňa, druh pozemku vodná plocha z dôvodu zapísania stavby do katastra nehnuteľností. Prílohou k žiadosti bolo aj vyjadrenie Slovenského vodohospodárskeho podniku, kde sa uvádza, že predmetná parcela je pôvodným korytom Sokolianskeho potoka. V súčasnosti táto parcela však nie je korytom žiadneho vodného toku a nie je ani pobrežným pozemkom. Keďže je mimo vodohospodárskych záujmov, Slovenský vodohospodársky podnik nemá námietky voči odpredaju ani voči zmene druhu pozemku.

#### Hlasovania

Hlasovanie číslo 101						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa <b>schvaľuje</b> zámer odpredaja obecného majetku – parcely registra „C“ č. 390/1 – vodná plocha, katastrálne územie Seňa, vedená na LV č. 11001 pre p. Ladislava Molnára, nar. 30.03.1957, bytom Seňa 86, 044 58 Seňa.					
Číslo: 101	Schválený: ÁNO	Prítomní: 7	Za: 7	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

#### Uznesenia

##### Uznesenie č. 101/III/2020

Schválené hlasovaním č. 101  
Obecné zastupiteľstvo v SENI

#### **s c h v a ľ u j e**

zámer odpredaja obecného majetku – parcely registra „C“ č. 390/1 – vodná plocha, katastrálne územie Seňa, vedená na LV

č. 11001 pre p. Ladislava Molnára, nar. 30.03.1957, bytom Seňa 86, 044 58 Seňa.

#### Bod č. 7 – Rôzne

##### A. Žiadosť o kompenzáciu nákladov za kanalizačnú prípojku

#### Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvár/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

#### Další predkladatelia:

#### Zápis z rokovania

Na Obecný úrad v Seni sme obdržali dve žiadosti o kompenzáciu nákladov za kanalizačnú prípojku.

Prvá žiadosť bola od p. Róberta Feča, bytom Kechnec 153 vo výške 499,93 €.

Druhá žiadosť bola od p. Juraja Girmana, bytom Seňa 253, 044 58 Seňa vo výške 775,11 €.

Po preštudovaní materiálov sa prešlo k hlasovaniu.

#### Hlasovania

Hlasovanie číslo 102						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa <b>schvaľuje</b> úhradu nákladov za kanalizačnú prípojku vo výške 499,93 € pre pána Róberta Feča, vlastníka nehnuteľnosti so súpisným číslom 272, bytom Kechnec 153, 044 58 Seňa.					
Číslo: 102	Schválený: ÁNO	Prítomní: 7	Za: 7	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

#### Uznesenia

##### Uznesenie č. 102/III/2020

Schválené hlasovaním č. 102  
Obecné zastupiteľstvo v SENI

#### **s c h v a ľ u j e**

úhradu nákladov za kanalizačnú prípojku vo výške 499,93 € pre pána Róberta Feča, vlastníka nehnuteľnosti so súpisným číslom 272, bytom Kechnec 153, 044 58 Seňa.

## Hlasovania

Hlasovanie číslo 103						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa <b>schvaľuje</b> úhradu nákladov za kanalizačnú prípojku vo výške 775,11 € pre pána Juraja Girmana, bytom Seňa 253, 044 58 Seňa.					
Číslo: 103	Schválený: ÁNO	Prítomní: 7	Za: 7	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

## Uznesenia

### Uznesenie č. 103/III/2020

Schválené hlasovaním č. 103  
Obecné zastupiteľstvo v SENI

#### **s c h v a ľ u j e**

úhradu nákladov za kanalizačnú prípojku vo výške 775,11 € pre pána Juraja Girmana, bytom Seňa 253, 044 58 Seňa.

### **B. Sťažnosť na problémy s rómskou rodinou v chatovej oblasti Seňa**

Na Regionálny úrad verejného zdravotníctva bola doručená sťažnosť členov Zväzu záhradkárov v obci Seňa na nepretržité problémy s rómskou rodinou, ktorá nadobudla do vlastníctva chatu v chatovej oblasti v obci Seňa. Rodina nemá žumpu, vodovod, nedodríava hygienu ani poriadok a rušia pokoj neustálym výtržníctvom a hlučným správaním. Keďže riešenie uvádzaného problému nespadá do ich kompetencie, nakoľko jeho zamestnanci nemajú oprávnenie vstupovať do rodinných domov za účelom vykonania kontroly alebo miestneho zisťovania, Regionálny úrad verejného zdravotníctva postúpil túto sťažnosť Obecnému úradu v Seni. Obec oslovila majiteľa susednej nehnuteľnosti na odkúpenie predmetnej nehnuteľnosti obývanej rómskou rodinou, pričom ponúkla na odkúpenie cca 250 m<sup>2</sup> v rómskej lokalite pri unimobunke smerom ku katastru obce Bočiar.

## Hlasovania

Hlasovanie číslo 104						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa <b>schvaľuje</b> vypracovanie geometrického plánu na odčlenenie časti parcely registra „C“ s parcelným číslom 1295/6 vedenej na LV č. 820 v katastrálnom území Seňa vo výmere 250 m <sup>2</sup> .					
Číslo: 104	Schválený: ÁNO	Prítomní: 7	Za: 7	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

## Uznesenia

### Uznesenie č. 104/III/2020

Schválené hlasovaním č. 104  
Obecné zastupiteľstvo v SENI

#### **s c h v a ľ u j e**

vypracovanie geometrického plánu na odčlenenie časti parcely registra „C“ s parcelným číslom 1295/6 vedenej na LV č. 820 v katastrálnom území Seňa vo výmere 250 m<sup>2</sup>.

## Hlasovania

Hlasovanie číslo 105						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa <b>schvaľuje</b> vypracovanie znaleckého posudku na odčlenenú parcelu registra „C“ s parcelným číslom 1295/6 vedenej na LV č. 820 v katastrálnom území Seňa vo výmere 250 m <sup>2</sup> .					
Číslo: 105	Schválený: ÁNO	Prítomní: 7	Za: 7	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

## Uznesenia

### Uznesenie č. 105/III/2020

Schválené hlasovaním č. 105  
Obecné zastupiteľstvo v SENI  
**s c h v a ľ u j e**

vypracovanie znaleckého posudku na odčlenenú parcelu registra „C“ s parcelným číslom 1295/6 vedenej na LV č. 820 v katastrálnom území Seňa vo výmere 250 m<sup>2</sup>

**C. Odkúpenie parcely registra „E“ s parcelným číslom 1473/2, katastrálne územie Seňa, vedená na LV č. 11481 v celkovej výmere 550 m<sup>2</sup>**

Pozemok medzi pani Fuksiovou a pánom Švábom v lokalite Nová Seňa sme opätovne oslovili väčšinového vlastníka Pavla Kováča, ktorý žije v zahraničí o odkúpenie parcely č. 1473/2 v celkovej výmere 550 m<sup>2</sup>. Listom sme oslovili ostatných siedmych vlastníkov, z ktorých šiesti sa vyjadrili kladne k odkúpeniu. Predmetná parcela je označená ako orná pôda, ktorá bola doposiaľ užívaná ako prístupová komunikácia pre ťažké poľnohospodárske stroje. Obec má záujem túto parcelu klasifikovať ako obecnú komunikáciu. Vzhľadom na väčší počet vlastníkov, odpredaj pozemku pozostáva z jednotlivých uznesení každého vlastníka.

**Hlasovania**

Hlasovanie číslo 106	
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa <b>schvaľuje</b> odkúpenie parcely registra „E“ č. 1473/2 – orná pôda vo výmere 550 m <sup>2</sup> v katastrálnom území Seňa, zapísanej na LV č. 11481 od čiastočného vlastníka nehnuteľnosti v podiele 21/40, ktorým je predávajúci Pavel Kováč, nar. 24.11.1962, bytom 076 03 Hraň. Kúpna cena bola určená znaleckým posudkom č. 103/2020 zo dňa 31.07.2020 vypracovaný súdnym znalcom v odbore „Stavebníctvo“ pod evidenčným číslom 912457.
Číslo: 106	Schválený: ÁNO   Prítomní: 7   Za: 7   Zdržali sa: 0   Nehlasovali: 0   Proti: 0

**Uznesenia**

**Uznesenie č. 106/III/2020**

Schválené hlasovaním č. 106  
Obecné zastupiteľstvo v SENI  
**s c h v a ľ u j e**

odkúpenie parcely registra „E“ č. 1473/2 – orná pôda vo výmere 550 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Seňa, zapísanej na LV č. 11481 od čiastočného vlastníka nehnuteľnosti v podiele 21/40, ktorým je predávajúci Pavel Kováč, nar. 24.11.1962, bytom 076 03 Hraň. Kúpna cena bola určená znaleckým posudkom č. 103/2020 zo dňa 31.07.2020 vypracovaný súdnym znalcom v odbore „Stavebníctvo“ pod evidenčným číslom 912457

**Hlasovania**

Hlasovanie číslo 107	
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa <b>schvaľuje</b> odkúpenie parcely registra „E“ č. 1473/2 – orná pôda vo výmere 550 m <sup>2</sup> v katastrálnom území Seňa, zapísanej na LV č. 11481 od čiastočného vlastníka nehnuteľnosti v podiele 1/60, ktorým je predávajúci František Oravec, nar. 25.05.1971, bytom 044 57 Haniska 254. Kúpna cena bola určená znaleckým posudkom č. 103/2020 zo dňa 31.07.2020 vypracovaný súdnym znalcom v odbore „Stavebníctvo“ pod evidenčným číslom 912457.
Číslo: 107	Schválený: ÁNO   Prítomní: 7   Za: 7   Zdržali sa: 0   Nehlasovali: 0   Proti: 0

## Uznesenia

### Uznesenie č. 107/III/2020

Schválené hlasovaním č. 107  
Obecné zastupiteľstvo v SENI

#### **s c h v a ľ u j e**

odkúpenie parcely registra „E“ č. 1473/2 – orná pôda vo výmere 550 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Seňa, zapísanej na LV č. 11481 od čiastočného vlastníka nehnuteľnosti v podiele 1/60, ktorým je predávajúci František Oravec, nar. 25.05.1971, bytom 044 57 Haniska 254. Kúpna cena bola určená znaleckým posudkom č. 103/2020 zo dňa 31.07.2020 vypracovaný súdnym znalcom v odbore „Stavebníctvo“ pod evidenčným číslom 912457.

## Hlasovania

Hlasovanie číslo 108						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa <b>schvaľuje</b> odkúpenie parcely registra „E“ č. 1473/2 – orná pôda vo výmere 550 m <sup>2</sup> v katastrálnom území Seňa, zapísanej na LV č. 11481 od čiastočného vlastníka nehnuteľnosti v podiele 101/600, ktorým je predávajúci AGRO OR, s.r.o., IČO: 36568732, Hospodársky dvor Gyňov, 044 14 Gyňov 193. Kúpna cena bola určená znaleckým posudkom č. 103/2020 zo dňa 31.07.2020 vypracovaný súdnym znalcom v odbore „Stavebníctvo“ pod evidenčným číslom 912457.					
Číslo: 108	Schválený: ÁNO	Prítomní: 7	Za: 7	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

## Uznesenia

### Uznesenie č. 108/III/2020

Schválené hlasovaním č. 108  
Obecné zastupiteľstvo v SENI

#### **s c h v a ľ u j e**

odkúpenie parcely registra „E“ č. 1473/2 – orná pôda vo výmere 550 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Seňa, zapísanej na LV č. 11481 od čiastočného vlastníka nehnuteľnosti v podiele 101/600, ktorým je predávajúci AGRO OR, s.r.o., IČO: 36568732, Hospodársky dvor Gyňov, 044 14 Gyňov 193. Kúpna cena bola určená znaleckým posudkom č. 103/2020 zo dňa 31.07.2020 vypracovaný súdnym znalcom v odbore „Stavebníctvo“ pod evidenčným číslom 912457.

## Hlasovania

Hlasovanie číslo 109						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa <b>schvaľuje</b> odkúpenie parcely registra „E“ č. 1473/2 – orná pôda vo výmere 550 m <sup>2</sup> v katastrálnom území Seňa, zapísanej na LV č. 11481 od čiastočného vlastníka nehnuteľnosti v podiele 3/600, ktorým je predávajúci Mária Folberthová, rod. Križanová, nar. 09.09.1955, bytom Ulica Slobody č. 19, 040 11 Košice. Kúpna cena bola určená znaleckým posudkom č. 103/2020 zo dňa 31.07.2020 vypracovaný súdnym znalcom v odbore „Stavebníctvo“ pod evidenčným číslom 912457.					
Číslo: 109	Schválený: ÁNO	Prítomní: 7	Za: 7	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

## Uznesenia

### Uznesenie č. 109/III/2020

Schválené hlasovaním č. 109  
Obecné zastupiteľstvo v SENI

#### **s c h v a ľ u j e**

odkúpenie parcely registra „E“ č. 1473/2 – orná pôda vo výmere 550 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Seňa, zapísanej na LV č. 11481 od čiastočného vlastníka nehnuteľnosti v podiele 3/600, ktorým je predávajúci Mária Folberthová, rod. Križanová, nar. 09.09.1955, bytom Ulica Slobody č. 19, 040 11 Košice. Kúpna cena bola určená znaleckým posudkom č. 103/2020 zo dňa 31.07.2020 vypracovaný súdnym znalcom v odbore „Stavebníctvo“ pod evidenčným číslom 912457.



## Hlasovania

Hlasovanie číslo 110						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa <b>schvaľuje</b> odkúpenie parcely registra „E“ č. 1473/2 – orná pôda vo výmere 550 m <sup>2</sup> v katastrálnom území Seňa, zapísanej na LV č. 11481 od čiastočného vlastníka nehnuteľnosti v podiele 3/600, ktorým je predávajúci Pavol Križan, nar. 11.11.1956, bytom Čordáková 24, 040 23 Košice. Kúpna cena bola určená znaleckým posudkom č. 103/2020 zo dňa 31.07.2020 vypracovaný súdnym znalcom v odbore „Stavebníctvo“ pod evidenčným číslom 912457.					
Číslo: 110	Schválený: ÁNO	Prítomní: 7	Za: 7	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

## Uznesenia

### Uznesenie č. 110/III/2020

Schválené hlasovaním č. 110  
Obecné zastupiteľstvo v SENI  
**s c h v a ľ u j e**

odkúpenie parcely registra „E“ č. 1473/2 – orná pôda vo výmere 550 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Seňa, zapísanej na LV č. 11481 od čiastočného vlastníka nehnuteľnosti v podiele 3/600, ktorým je predávajúci Pavol Križan, nar. 11.11.1956, bytom Čordáková 24, 040 23 Košice. Kúpna cena bola určená znaleckým posudkom č. 103/2020 zo dňa 31.07.2020 vypracovaný súdnym znalcom v odbore „Stavebníctvo“ pod evidenčným číslom 912457.

## Hlasovania

Hlasovanie číslo 111						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa <b>schvaľuje</b> odkúpenie parcely registra „E“ č. 1473/2 – orná pôda vo výmere 550 m <sup>2</sup> v katastrálnom území Seňa, zapísanej na LV č. 11481 od čiastočného vlastníka nehnuteľnosti v podiele 11/200, ktorým je predávajúci Ing. Mária Mandelíková, rod. Vesterová, nar. 17.11.1950, bytom E. Rotha 5, 048 01 Rožňava. Kúpna cena bola určená znaleckým posudkom č. 103/2020 zo dňa 31.07.2020 vypracovaný súdnym znalcom v odbore „Stavebníctvo“ pod evidenčným číslom 912457.					
Číslo: 111	Schválený: ÁNO	Prítomní: 7	Za: 7	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

## Uznesenia

### Uznesenie č. 111/III/2020

Schválené hlasovaním č. 111  
Obecné zastupiteľstvo v SENI  
**s c h v a ľ u j e**

odkúpenie parcely registra „E“ č. 1473/2 – orná pôda vo výmere 550 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Seňa, zapísanej na LV č. 11481 od čiastočného vlastníka nehnuteľnosti v podiele 11/200, ktorým je predávajúci Ing. Mária Mandelíková, rod. Vesterová, nar. 17.11.1950, bytom E. Rotha 5, 048 01 Rožňava. Kúpna cena bola určená znaleckým posudkom č. 103/2020 zo dňa 31.07.2020 vypracovaný súdnym znalcom v odbore „Stavebníctvo“ pod evidenčným číslom 912457.

## Hlasovania

Hlasovanie číslo 112						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa <b>schvaľuje</b> odkúpenie parcely registra „E“ č. 1473/2 – orná pôda vo výmere 550 m <sup>2</sup> v katastrálnom území Seňa, zapísanej na LV č. 11481 od čiastočného vlastníka nehnuteľnosti v podiele 75/600, ktorým je predávajúci Silvia Čizmárová, rod. Valková, nar. 31.08.1982, bytom Jantárová 1506/4, 040 01 Košice. Kúpna cena bola určená znaleckým posudkom č. 103/2020 zo dňa 31.07.2020 vypracovaný súdnym znalcom v odbore „Stavebníctvo“ pod evidenčným číslom 912457.					
Číslo: 112	Schválený: ÁNO	Prítomní: 7	Za: 7	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

## Uznesenia

### Uznesenie č. 112/III/2020

Schválené hlasovaním č. 112  
Obecné zastupiteľstvo v SENI  
**s c h v a ľ u j e**

odkúpenie parcely registra „E“ č. 1473/2 – orná pôda vo výmere 550 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Seňa, zapísanej na LV č. 11481 od čiastočného vlastníka nehnuteľnosti v podiele 75/600, ktorým je predávajúci Silvia Čižmárová, rod. Valková, nar. 31.08.1982, bytom Jantárová 1506/4, 040 01 Košice. Kúpna cena bola určená znaleckým posudkom č. 103/2020 zo dňa 31.07.2020 vypracovaný súdnym znalcom v odbore „Stavebníctvo“ pod evidenčným číslom 912457.

## Hlasovania

Hlasovanie číslo 113						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa <b>schvaľuje</b> odkúpenie parcely registra „E“ č. 1473/2 – orná pôda vo výmere 550 m <sup>2</sup> v katastrálnom území Seňa, zapísanej na LV č. 11481 od čiastočného vlastníka nehnuteľnosti v podiele 60/600, ktorým je predávajúci Václav Sedlák, nar. 27.06.1953, bytom 044 58 Kechnec 143. Kúpna cena bola určená znaleckým posudkom č. 103/2020 zo dňa 31.07.2020 vypracovaný súdnym znalcom v odbore „Stavebníctvo“ pod evidenčným číslom 912457.					
Číslo: 113	Schválený: ÁNO	Prítomní: 7	Za: 7	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

## Uznesenia

### Uznesenie č. 113/III/2020

Schválené hlasovaním č. 113  
Obecné zastupiteľstvo v SENI  
**s c h v a ľ u j e**

odkúpenie parcely registra „E“ č. 1473/2 – orná pôda vo výmere 550 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Seňa, zapísanej na LV č. 11481 od čiastočného vlastníka nehnuteľnosti v podiele 60/600, ktorým je predávajúci Václav Sedlák, nar. 27.06.1953, bytom 044 58 Kechnec 143. Kúpna cena bola určená znaleckým posudkom č. 103/2020 zo dňa 31.07.2020 vypracovaný súdnym znalcom v odbore „Stavebníctvo“ pod evidenčným číslom 912457.

#### **D. Žiadosť o prešetrenie podlažia parcely č. C KN 597 vo vlastníctve obce**

31.07.2020 sme zrealizovali geologický prieskum na parcele č.-. 597, vo vlastníctve obce Seňa, vedená na LV č. 820. Za zrealizovaný geologický prieskum obec Seňa zaplatila 1.000 €, pričom záverom bolo zistenie, že problém nie je na strane obce, ale na strane Rímskokatolíckej farnosti.

#### **E. Ostatné**

- prípad pani Kušnírovej ohľadom odpredaja obecného majetku - pozemku je odložený do budúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, potrebné je zistenie stanoviska od poslancov obecného zastupiteľstva
- vysvetlenie a priblíženie situácie pálenia konárov pri rybníku, kde okrem konárov boli nanosené aj iné smeti, nerešpektovanie zo strany občanov

#### **F. Smetné nádoby označené nálepkou Kosit**

Pani starostka priblížila prítomným poslancom nespokojnosť občanov s nárokom na smetné nádoby podľa počtu osôb v domácnosti, takisto ozrejmla situácie, kedy občania zavádzajú o nedoručení nálepiek a o špekulatívnom používaní 240 l smetnej nádoby na komunálny odpad miesto 110 l nádoby.

#### **G. Vyhodnotenie dotazníkov I. fáza**

Pani starostka takisto oboznámila prítomných poslancov o vyplnených dotazníkoch od občanov, ktoré sa vyhodnocujú pre účely daní a poplatkov a na ich základe sa vyrubujú dodatočné výmery a poplatky. Čo sa týka kanalizácie v obci, počet pripojených občanov na kanalizáciu vzrástol o 29 domácností a 3 bytové domy pri Základnej škole, čo predstavuje takisto cca 28 domácností.

## **H. Podané projekty**

Pani starostka informovala aj o podaných projektoch, konkrétne bola podaná žiadosť na hygienické štandardy a opatrenia v sume 35.000 € a žiadosť na vybavenie a zariadenie kuchyne v sume 57.200 €, pričom spoluúčasť obce bude predstavovať 7.200 €.

## **I. Prebiehajúce práce / projekty v obci**

- Cyklochodník Belža – Seňa
- Chodník pred ABC
- Rekonštrukcia Kultúrneho domu
- Výstavba Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti
- Rekonštrukcia elektroinštalácie školskej kuchyne
- 09/2020 sa začne rekonštrukcia Hasičskej zbrojnice
- 09/2020 sa začne rekonštrukcia strechy Domu služieb

## **Bod č. 8 – Diskusia.**

### **Zápis z rokovania:**

V diskusii sa nikto z prítomných poslancov ani občanov neprihlásil o slovo, a preto sa prešlo k poslednému dvanástemu bodu rokovania.

## **Bod č. 9 – Záver**

Na záver obecného zastupiteľstva sa starostka obce poďakovala všetkým prítomným poslancom za účasť a ich pozornosť.

## Menovité hlasovania k bodom rokovania

Meno	2/98	4/99	5/100	6/101	7/102	7/103	7/104	7/105	7/106	7/107	7/108	7/109
Ing. Štefan Čamaj	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
Mgr. Katarína Domonkošová	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Gabriel Ficzer	N	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Dana Figmiková	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Jozef Hudák	ZA	P	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Silvia Langová	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Eudmila Pillárová	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Jaroslav Szabó	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
MUDr. Andrea Vašková	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N

Meno	7/110	7/111	7/112	7/113
Ing. Štefan Čamaj	N	N	N	N
Mgr. Katarína Domonkošová	ZA	ZA	ZA	ZA
Gabriel Ficzer	ZA	ZA	ZA	ZA
Dana Figmiková	ZA	ZA	ZA	ZA
Jozef Hudák	ZA	ZA	ZA	ZA
Silvia Langová	ZA	ZA	ZA	ZA
Eudmila Pillárová	ZA	ZA	ZA	ZA
Jaroslav Szabó	ZA	ZA	ZA	ZA
MUDr. Andrea Vašková	N	N	N	N

.....  
 LEGENDA : N – neprítomný, NH – nehlasoval, ZA – hlasoval za, P – hlasoval proti, ZD – zdržal sa, ? – hodnota nie je známa

.....  
 Ing. Marcela Gallová

**Zapisovateľka:**

Mgr. Martina Vargová

.....

**Overovatelia:**

Ľudmila Pillárová

.....

Jaroslav Szabo

.....