

## Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Seni, ktoré sa uskutočnilo  
dňa 26.01.2022 o 16:30 hod.

**Miesto konania:** OcÚ Seňa

**Prezenčná listina**

**Prezencia riadnych členov orgánu**

Meno	Funkcia	Prítomnosť	Čas
Ing. Štefan Čamaj	volený člen samosprávy	prítomný	16:30 – 18:45
Mgr. Katarína Domonkošová	volený člen samosprávy	prítomná	16:30 – 18:10
Gabriel Ficzer	volený člen samosprávy	prítomný	16:30 – 18:22
Dana Figmiková	volený člen samosprávy	prítomná	16:30 – 18:45
Jozef Hudák	volený člen samosprávy	prítomný	16:30 – 18:45
Silvia Langová	volený člen samosprávy	prítomná	16:30 – 17:05
Ľudmila Pillárová	volený člen samosprávy	prítomná	16:30 – 18:45
Jaroslav Szabó	volený člen samosprávy	neprítomný	-
MUDr. Andrea Vašková	volený člen samosprávy	neprítomná	-

**Priebeh rokovania**

### **Bod č.1. Otvorenie zasadnutia (určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice)**

**Predkladatelia:**

Meno	Funkcia	Útvár/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

**Ďalší predkladatelia:**

**Zápis z rokovania**

Pani starostka obce privítala obecné zastupiteľstvo na zasadnutí OZ. Na zasadnutí boli prítomní siedmi poslanci obecného zastupiteľstva. Poslankyňa MUDr. Andrea Vašková a poslanec Jaroslav Szabó svoju neúčast' na zasadnutí vopred ospravedlnili. Pani starostka obce konštatovala, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Za zapisovateľku bola určená Mgr. Martina Hornáková a za overovateľov zápisnice boli určení pani poslankyňa Ľudmila Pillárová a pán poslanec Jozef Hudák.

### **Bod č.2 - Schválenie programu zasadnutia**

**Predkladatelia:**

Meno	Funkcia	Útvár/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

**Ďalší predkladatelia:**

**Starostka obce predložila na schválenie nasledovný program rokovania:**

1. Otvorenie (určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice).

2. Schválenie programu zasadnutia OZ.
3. Kontrola uznesení.
4. Interpelácia poslancov.
5. Rôzne.
6. Diskusia.
7. Záver

Pani starostka navrhla, aby sa do bodu programu pridalo aj schválenie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce a taktiež schválenie zámennej zmluvy pre pána Martina Magyara. Prítomní poslanci s návrhom súhlasili a prešlo sa k hlasovaniu. Poslankyňa Silvia Langová odišla zo zasadnutia obecného zastupiteľstva.

## Hlasovania

Hlasovanie číslo 202						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa: <b>schvaľuje</b> prednesený program rokovania zasadnutia Obecného zastupiteľstva s pozmeňujúcim návrhom.					
Číslo: 202	Schválený: ÁNO	Prítomní: 6	Za: 6	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

## Uznesenia

### Uznesenie č. 202/I/2022

Schválené hlasovaním č. 202  
Obecné zastupiteľstvo v SENI  
**s c h v a ľ u j e**

prednesený program rokovania zasadnutia Obecného zastupiteľstva s pozmeňujúcim návrhom.

### Bod č. 3 –Kontrola uznesení

Pani starostka obce prečítala uznesenia prijaté na predchádzajúcich zasadnutiach Obecného zastupiteľstva zo dňa 23.11.2021:

#### Správa č. 1/2022

o kontrole plnenia uznesení prijatých OZ v Seni dňa 23.11.2021 - ku dňu 26.01.2022.

V súlade s §18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bola vykonaná kontrola plnenia uznesení prijatých OZ v Seni.

Na predchádzajúcom obecnom zastupiteľstve boli prijaté uznesenia č. **184/V/2021 až 201/V/2021.**

#### Uznesenie č. 184/V/2021

Obecné zastupiteľstvo v Seni **schválilo** prednesený program rokovania zasadnutia Obecného zastupiteľstva s pozmeňujúcim návrhom.

#### Uznesenie č. 185/V/2021

Obecné zastupiteľstvo v Seni **zobralo na vedomie** kontrolu plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

#### Uznesenie č. 186/V/2021

Obecné zastupiteľstvo v Seni **zmenilo** uznesenie č. 182/IV/2021 a to tak, že deň konania voľby hlavného kontrolóra obce sa presúva zo dňa 07.12.2021 na 23.11.2021 na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

#### Uznesenie č. 187/V/2021

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schválilo** Rozpočtové opatrenie č.7/2021.

### **Uznesenie č. 188/V/2021**

Obecné zastupiteľstvo v SENI **zobralo na vedomie** Výročnú správu za rok 2020.

### **Uznesenie č. 189/V/2021**

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schválilo**:

- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Podpora udržateľnosti a odolnosti Kultúrneho domu v obci Seňa“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO7-SC77-2021-75, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci v celkovej výške 125 233,68 €;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov v sume 6 261,68 €;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

### **Uznesenie č. 190/V/2021**

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schválilo**:

- predloženie ŽoNFP na SO za účelom realizácie projektu „Základná škola Seňa – zvýšenie energetickej účinnosti“ realizovaného v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci v celkovej výške 1012028,28 €;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov v sume 50 601,414 €;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

### **Uznesenie č. 191/V/2021**

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schválilo** zmluvu o budúcej zmluve o prenájme obecných pozemkov pre spoločnosť Quattro trade Agro s.r.o. o výmere 927,829 m<sup>2</sup> za nájomné vo výške 90 € / ha na rok.

### **Uznesenie č. 192/V/2021**

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schválilo** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o prenájme nebytových priestorov obce v Centre integrovanej zdravotnej starostlivosti pre žiadateľa RS-TRADE s.r.o., so sídlom Alžbetina 55, 040 01 Košice, zastúpená konateľom MUDr. Pavlom Rozprávkom, PhD., MBA.

### **Uznesenie č. 193/V/2021**

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schválilo** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o prenájme nebytových priestorov obce v Centre integrovanej zdravotnej starostlivosti pre žiadateľa Mgr. Igor Grega, so sídlom Pribinova 1, 053 11 Smižany.

### **Uznesenie č. 194/V/2021**

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schválilo** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o prenájme nebytových priestorov obce v Centre integrovanej zdravotnej starostlivosti pre žiadateľa Zdravie Seňa s.r.o., so sídlom Seňa 341, 044 58 Seňa.

### **Uznesenie č. 195/V/2021**

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schválilo** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o prenájme nebytových priestorov obce v Centre integrovanej zdravotnej starostlivosti pre žiadateľa DenTintin s.r.o., so sídlom Letná 29, 040 01 Košice, zastúpená konateľkou MDDr. Martinou Hricovou.

### **Uznesenie č. 196/V/2021**

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schválilo** prenájom obecného pozemku – parcelu registra „C“ č. 402/177 o výmere 210 m<sup>2</sup> evidovaný na LV č. 820, katastrálne územie Seňa pre pána Jozefa Biáka, bytom Seňa 562, 044 58 Seňa ako prípad hodný osobitného zreteľa za 1,20 €/m<sup>2</sup> ročne na dobu 20 rokov z dôvodu riešenia dočasného bývania.

### Uznesenie č. 197/V/2021

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schválilo** dodatok č. 3 k Zmluve o nájme bytu zo dňa 15.08.2007 čl.3, kde nájomca bude prenajímateľovi od 01.12.2021 platiť nájomné vo výške 140 € mesačne.

### Uznesenie č. 198/V/2021

Obecné zastupiteľstvo v SENI **uložilo** obecnému úradu zabezpečiť povolenie na odstránenie stavby so súpisným číslom 93, nachádzajúcej sa na parcele č. 428, katastrálne územie Seňa.

### Uznesenie č. 199/V/2021

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schválilo** odpredaj pozemku vo vlastníctve obce, parcelu registra „C“ č. 600/6 – zastavaná plocha a nádvoria, katastrálne územie Seňa o výmere 94 m<sup>2</sup> vedenú na LV č. 820 ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 10 €/m<sup>2</sup> pre p. Martinu Kušnírovú, bytom Seňa 216, 044 58 Seňa z dôvodu vysporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená časť murovaného oplotenia.

### Uznesenie č. 200/V/2021

Obecné zastupiteľstvo v SENI:

- **zobralo na vedomie** posúdenie obsahu prihlášky kandidáta na funkciu hlavného kontrolóra obce v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva;
- **zvolilo** v súlade s §18a ods.1 a ods.5) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **Ing. Ladislava Nyulásziho** do funkcie hlavného kontrolóra obce Seňa na funkčné obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2027 s dňom nástupu do práce 01.01.2022.

### Uznesenie č. 201/V/2021

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schválilo** zmluvu o budúcej zmluve o prenájme obecných pozemkov č. 1468/100, 1468/114, 1468/115, 1468/117 a 1468/125 pre pána Jaroslava Szaba, bytom Seňa 20, 044 58 Seňa o výmere 99,434 m<sup>2</sup> za nájomné vo výške 100 € / ha na rok.

### Hlasovania

Hlasovanie číslo 203						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa <b>berie na vedomie</b> kontrolu plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.					
Číslo: 203	Schválený: ÁNO	Prítomní: 6	Za: 6	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

### Uznesenia

#### Uznesenie č. 203/I/2022

Schválené hlasovaním č. 203  
Obecné zastupiteľstvo v SENI  
**berie na vedomie**

kontrolu plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

### Bod č. 4 – Interpelácia poslancov

#### Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

#### Ďalší predkladatelia:

#### Zápis z rokovania

V tomto bode rokovania sa žiaden z prítomných poslancov neprihlásil o slovo a prešlo sa k ďalšiemu bodu rokovania.

## Bod č. 5 – Zámenná zmluva s pánom Martinom Magyarom

### **Predkladatelia:**

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

### **Další predkladatelia:**

### **Zápis z rokovania**

Pani starostka na začiatku tohto bodu rokovania oboznámila prítomných poslancov s predmetnou zámennou zmluvou, ktorú mali vopred elektronicky doručenú. Ide o zámennú zmluvu na zámenu pozemkov, ktoré budú vyčlenené na cestnú komunikáciu v novej IBV bez akejkoľvek vecnej alebo finančnej náhrady. Pán Martin Magyar bol takisto prítomný na zasadnutí obecného zastupiteľstva a odpovedal na otázky, ktoré poslancov zaujímal. Všetci z prítomných poslancov súhlasili s predmetnou zámennou zmluvou a prešlo sa k hlasovaniu.

### **Hlasovania**

	Hlasovanie číslo 204					
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa <b>schvaľuje</b> Zámennú zmluvu medzi obcou Seňa a Ing. Martinom Magyarom, trvale bytom 040 01 Košice-Sever 3965 v predmete zámeny pozemkov podľa GP č. 124/2018, overeným Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom dňa 17.01.2022 pod číslom G1-240/2021.					
Číslo: 204	Schválený: ÁNO	Prítomní: 6	Za: 6	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

### **Uznesenia**

#### **Uznesenie č. 204/I/2022**

Schválené hlasovaním č. 204  
Obecné zastupiteľstvo v SENI  
**s c h v a ľ u j e**

Zámennú zmluvu medzi obcou Seňa a Ing. Martinom Magyarom, trvale bytom 040 01 Košice-Sever 3965 v predmete zámeny pozemkov podľa GP č. 124/2018, overeným Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom dňa 17.01.2022 pod číslom G1-240/2021.

## Bod č. 6 – Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Seňa na roky 2021 – 2027.

### **Predkladatelia:**

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

### **Další predkladatelia:**

### **Zápis z rokovania**

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Seňa bol elektronicky zaslaný všetkým poslancom obecného zastupiteľstva. Pani starostka obce len dodala, že v prípade nejakej zmeny, resp. doplnenia je nutné zvolať obecné zastupiteľstvo a predmetnú zmenu v PHSR schváliť. Nikto z prítomných poslancov nemal žiadne pripomienky a prešlo sa k hlasovaniu.

### **Hlasovania**

	Hlasovanie číslo 205					
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa <b>schvaľuje</b> Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Seňa na roky 2021 - 2027.					
Číslo: 205	Schválený: ÁNO	Prítomní: 6	Za: 6	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 0	Proti: 0

## Uznesenia

### Uznesenie č. 205/I/2022

Schválené hlasovaním č. 205  
Obecné zastupiteľstvo v SENI  
**s c h v a ľ u j e**

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Seňa na roky 2021 - 2027.

### Bod č. 7 – Rôzne

#### **Predkladatelia:**

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

#### **Další predkladatelia:**

#### **Zápis z rokovania**

V tomto bode rokovania pani starostka obce priblížila situáciu ohľadom podávania žiadosti o NFP na dobudovanie kanalizácie v celej obci za približne 7 mil. €. Na predmetnom projekte sa intenzívne pracuje, avšak obec Kechnec, ktorá je prevádzkovateľom kanalizácie nespolupracuje a odmieta nám poskytnúť potrebné údaje, ktoré potrebujeme k podaniu predmetnej žiadosti. Pani starostka absolvovala mnohé stretnutia, avšak bez údajov od obce Kechnec je podanie projektu ohrozené. Takisto je pani starostka obce objednaná na stretnutie s vodohospodárskym podnikom, ktorý by vedel poskytnúť niektoré potrebné informácie. Odpoveď obce Kechnec na každú našu žiadosť bola, že je vyčerpaná kapacita a nie je možné pripojiť žiadnu inú vetvu. Je to posledná možnosť ako získať finančné prostriedky na dobudovanie kanalizácie v celej obci Seňa. Dodala, že spoluúčasť je vysoká, okolo 300 tis. €, ale kanalizáciu je potrebné dobudovať, ak na to vieme získať peniaze. Prvý termín podania žiadosti sme nestihli a to z dôvodu nespolupráce obce Kechnec. Ďalší termín podania žiadosti je koniec marca 2022, ktorý by sme chceli stihnúť a urobíme všetko preto, aby sa podanie projektu uskutočnilo. Pani starostka obce vyzvala všetkých prítomných poslancov na vyjadrenie svojho názoru, resp. nápadu, ako získať potrebné informácie od obce Kechnec a dodala, že bude potrebné zvolať ešte jedno pracovné stretnutie, kde sa preberú ešte ďalšie detaily ohľadom predmetného projektu a o ďalších postupoch budú takisto informovaní.

### Bod č. 8 – Diskusia

V diskusii pani starostka obce informovala poslancov ohľadom poskytovania dotácií pre cirkev a neziskové organizácie. Z dôvodu opätovného krátenia podielových daní nebude obec schopná ani tento rok poskytnúť dotáciu ani pre cirkev a ani pre žiadnu neziskovú organizáciu. Pani starostka sa opýtala prítomných poslancov, či by boli za to, aby sa dotácia poskytla pre TJ Maratón Seňa, ktorá bez dotácie nedokáže fungovať a ako obec chceme, aby futbal aj naďalej pokračoval a nezanikol a aby deti mohli ďalej športovať. Poplatky sa každým rokom zvyšujú a ak chcú fungovať a naďalej trénovať hráčov, tak tú dotáciu potrebujú. Poznamenala, že aj minulý rok dotáciu dostala takisto len TJ Maratón Seňa. Pani starostka chcela poznať názor všetkých poslancov na predmetnú situáciu, nakoľko neustále sa znižujú podielové dane. Takisto navrhla, že by obec mala ísť do úveru a budovať ďalej obec, nakoľko z dôvodu nedostatočných finančných príspevkov obec stagnuje a veľa stráca. Pani poslankyňa Domonkošová sa informovala, či z predmetného úveru by bolo založené nejaké sociálne podniky? Pani starostka odpovedala, že radšej by išla do niečoho, na čo nikdy štát neposkytne finančné prostriedky ako sú napríklad chodníky alebo cesty. Pán poslanec Ing. Čamaj a pani poslankyňa Pillárová sa zhodli v tom, že by bolo vhodné zrekonštruovať chodník na hlavnej ceste, nakoľko je najviac frekventovaná. Pán poslanec Hudák bol zase názoru, že by bolo vhodné vybudovať sociálny podnik, v ktorom by bolo zamestnaný nezamestnaný občania obce a s nimi vykonávať všetky práce v obci. Pani starostka na to reagovala, že v obci je síce veľa nezamestnaných občanov, ale veľmi málo tých, ktorí chcú aj pracovať – najradšej by boli keby zarobili a nerobili nič.

Pán poslanec Hudák sa však vrátil k téme dotácií a poznamenal, že aj nezisková organizácia Sopka potrebuje dotáciu zo strany obce, nakoľko nedokáže udržať svoju činnosť z príspevkov, ktoré

má k dispozícii a ani z 2 % daní. Je príležitosť zúčastniť sa súťaže buď v Bratislave alebo v Maďarsku. Bratislava však nie je lukratívna, nakoľko sú isté obmedzenia kvôli COVIDU a môže byť v hale len 100 ľudí (20 rozhodcov, 20 trénerov a 60 súťažiach), čo znamená, že 6 detí zobrať na súťaž nemá zmysel. V Maďarsku by to bolo oveľa lukratívnejšie, avšak treba na to omnoho viac financií, nakoľko je potrebné zaplatiť cestovanie, ubytovanie, testovanie a mnoho iných ďalších výdavkov. Dodal, že minulý rok nedostali od obce vôbec nič, mali 5.000 € z 2%, z čoho polovica išla pre Materskú školu, nakoľko ich zháňali oni a tento rok budú krátené aj finančné prostriedky z Atletického zväzu, nakoľko súťaže boli obmedzené a financie sa dostávajú za účastníka súťaže. Financie sa dostávajú na súťažiach od 5-23 rokov, pričom minulý rok sa za jedného súťažiaceho dostalo 22 €. Financie z atletického zväzu sa využívajú na nákup atletických pomôcok, z čoho profituje najmä materská a základná škola. Opísal vybavenie na ihrisku v základnej škole a dodal, že by bolo potrebné ešte dotvoriť nejaké cvičisko, aby sa ihrisko stalo multifunkčným. Tento rok chce nezisková organizácia podať 5 projektov, ale tým, že sa rapídne zvyšujú ceny za všetko, tak potrebujú pomoc od obce.

### **Bod č. 9 – Záver**

Na záver obecného zastupiteľstva sa starostka obce poďakovala všetkým prítomným poslancom za účasť a ich pozornosť.

## Menovité hlasovania k bodom rokovania

Meno	2/202	3/203	5/204	6/205
Ing. Štefan Čamaj	ZA	ZA	ZA	ZA
Mgr. Katarína Domonkošová	ZA	ZA	ZA	ZA
Gabriel Ficzer	ZA	ZA	ZA	ZA
Dana Figmiková	ZA	ZA	ZA	ZA
Jozef Hudák	ZA	ZA	ZA	ZA
Silvia Langová	N	N	N	N
Eudmila Pillárová	ZA	ZA	ZA	ZA
Jaroslav Szabó	N	N	N	N
MUDr. Andrea Vašková	N	N	N	N

.....  
LEGENDA : N – neprítomný, NH – nehlasoval, ZA – hlasoval za, P – hlasoval proti, ZD – zdržal sa, ? – hodnota nie je známa

.....  
Ing. Marcela Gallová

### Zapisovateľka:

Mgr. Martina Horňáková

.....

### Overovatelia:

Jozef Hudák

.....

Eudmila Pillárová

.....