

## Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Seni, ktoré sa uskutočnilo  
dňa 30.03.2023 o 17:00 hod.

**Miesto konania:** Kultúrny dom Seňa

**Prezenčná listina**

**Prezencia riadnych členov orgánu**

Meno	Funkcia	Prítomnosť	Čas
Estera Čučková	volený člen samosprávy	prítomná	17:00 – 18:40
Július Domonkoš	volený člen samosprávy	ospravedlnený	
Ing. Ondrej Kožej	volený člen samosprávy	prítomný	17:00 – 18:40
Silvia Langová	volený člen samosprávy	prítomná	17:00 – 18:40
Martin Limánek	volený člen samosprávy	prítomný	17:00 – 18:40
Ing. Csaba Mitro	volený člen samosprávy	prítomný	17:00 – 18:40
Bc. Ludmila Pillárová	volený člen samosprávy	prítomná	17:00 – 18:40
Ing. Štefan Puzder	volený člen samosprávy	prítomný	17:00 – 18:40
Jaroslav Szabó	volený člen samosprávy	prítomný	17:00 – 18:40

**Priebeh rokovania**

**Bod č. 1 - Otvorenie (určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice).**

**Predkladatelia:**

Meno	Funkcia	Útvár/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

**Zápis z rokovania**

Pani starostka obce privítala obecné zastupiteľstvo na zasadnutí OZ. Na zasadnutí boli prítomní ôsmi poslanci obecného zastupiteľstva. Svoju neúčast' na zasadnutí ospravedlnil poslanec Július Domonkoš. Pani starostka obce konštatovala, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Za zapisovateľku bola určená Mgr. Denisa Vašková a za overovateľov zápisnice boli určené pani poslankyňa Estera Čučková a pán poslanec Ing. Ondrej Kožej.

**Bod č. 2 - Schválenie programu zasadnutia**

**Predkladatelia:**

Meno	Funkcia	Útvár/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

**Ďalší predkladatelia:**

Starostka obce predložila na schválenie nasledovný program rokovania:

1. Otvorenie (určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice).
2. Schválenie programu zasadnutia OZ.
3. Kontrola uznesení.
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2022.
5. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na roky 2023-2025.
6. Schválenie rozpočtu obce a jeho programov na roky 2023-2025.
7. Schválenie ročnej závierky Zdravie Seňa s.r.o.
8. Vyradenie neupotrebitelného a zastaraného majetku obce.
9. Schválenie zámeru odpredaja obecného pozemku (p. Adriana Bittóová)
10. Schválenie zámeru odpredaja obecného pozemku (p. Juhásová)
11. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie/ prenájom obecného pozemku (p. Estera Čučková)
12. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku (p. Jaroslav Bošnovič)
13. Žiadosť o kompenzáciu nákladov za kanalizačnú prípojku (p. Eva Harbuláková)
14. Prerokovanie žiadosti o schválenie plnej moci vo veci zastupovania Splnomocniteľa – Obec Seňa pri všetkých úkonoch týkajúcich sa zvolania a konania zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov (p. Martin Limánek)
15. Rôzne.
16. Interpelácia poslancov.
17. Diskusia.
18. Záver.

## Hlasovania

Hlasovanie číslo 25						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa: <b>schvaľuje</b> program rokovania zasadnutia Obecného zastupiteľstva.					
Číslo: 25	Schválený: ÁNO	Prítomní: 8	Za:8	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 1	Proti: 0

## Uznesenia

### Uznesenie č. 25/III/2023

Schválené hlasovaním č. 25  
Obecné zastupiteľstvo v SENI  
**s c h v a ľ u j e**  
program rokovania zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

### Bod č. 3 –Kontrola uznesení

Pani starostka obce prečítala uznesenia prijaté na predchádzajúcich zasadnutiach Obecného zastupiteľstva zo dňa 14.12.2022:

**Správa č. 1/2023** o kontrole plnenia uznesení prijatých OZ v Seni dňa 14.12.2022 - ku dňu 30.03.2023. V súlade s §18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bola vykonaná kontrola plnenia uznesení prijatých OZ v Seni.

Na predchádzajúcom obecnom zastupiteľstve boli prijaté uznesenia č. **9/II/2022 až 24/II/2022**.

### Uznesenie č. 9/II/2022

Obecné zastupiteľstvo **konštatovalo**, že novozvolený poslanec Obecného zastupiteľstva obce Seňa Ing. Štefan Puzder zložil zákonom predpísaný sľub poslanca Obecného zastupiteľstva.

#### **Uznesenie č. 10/II/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Seňa **schválilo** program rokovania zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

#### **Uznesenie č. 11/II/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Seňa **zobralo na vedomie** kontrolu plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

#### **Uznesenie č. 12/II/2022**

Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní **schválilo** Rozpočtové opatrenie č. 7/2022.

#### **Uznesenie č. 13/II/2022**

Obecné zastupiteľstvo v SENI **schválilo** Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2023.

#### **Uznesenie č. 14/II/2022**

Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní

- a) **zriadilo** na volebné obdobie 2022 až 2026 komisie
  1. Komisiu pre kultúru, rozvoj a propagáciu,
  2. Komisiu pre šport, športové a voľnočasové aktivity.
- b) **zvolilo** za predsedu komisie pre kultúru, rozvoj a propagáciu pani poslankyňu Silviu Langovú a za členov komisie:
  - Petronelu Ficzeru,
  - Mgr. Martinu Horňákovú,
  - Bc. Ľudmilu Pillárovú,
  - Mgr. Anikó Szakálovú,
  - Esteru Čučkovú
- c) **zvolilo** za predsedu komisie pre šport, športové a voľnočasové aktivity pána poslanca Júliusa Domonkoša a za členov komisie:
  - Matúša Budu
  - Mariána Čonku,
  - Pavla Dubeckého,
  - Gabriela Ficzeru,
  - Júliusa Ficzeru,
  - Ľubomíra Chripka,

#### **Uznesenie č. 15/II/2022**

Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní:

- a) **odvolalo** členov Rady školy pri Materskej škole
  - Mgr. Katarínu Domonkošovú
  - Ing. Štefana Čamaja
- b) **odvoláva** člena Rady školy pri Základnej škole
  - p. Jozefa Hudáka
- c) **deleguje** za členov Rady školy pri Materskej škole
  - Mgr. Gabrielu Horňákovú
  - Ing. Antóniu Sekerákovú
- d) **deleguje** za člena Rady školy pri Základnej škole
  - Mgr. Valériu Čomovú

#### **Uznesenie č. 16/II/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Seňa po prerokovaní **schválilo** Zásady odmeňovania poslancov s pozmeňujúcim návrhom.

#### **Uznesenie č. 17/II/2022**

Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní **schválilo** VZN č. 2/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

**Uznesenie č. 18/II/2022**

Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní **schválilo** VZN č. 3/2022 o miestnych daniach s pozmeňujúcim návrhom.

**Uznesenie č.19/II/2022**

Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní **schválilo** VZN obce Seňa č. 4/2022 o určení výšky finančných prostriedkov úhradu finančných nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach.

**Uznesenie č. 20/II/2022**

Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní **schválilo** VZN obce Seňa č. 5/2022 o úhradách za poskytované služby obcou Seňa s pozmeňujúcimi návrhmi.

**Uznesenie č. 21/II/2022** Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní **schválilo** prevádzkový poriadok Kultúrneho domu v obci Seňa.

**Uznesenie č. 22/II/2022** Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní **schválilo** úhradu nákladov za kanalizačnú prípojku vo výške 564,26 € pre žiadateľku JUDr. Máriu Verebovú, rod. Juraševskú.

**Uznesenie č. 23/II/2022** Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní **schválilo zámer** prenájmu časti obecného pozemku č. parcely 147/2 vedenej na LV č. 820 pre žiadateľku pani Máriu Vitkovú – BEKY, IČO: 51465345, Kechnec 207.

**Uznesenie č. 24/II/2022** Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní **schválilo** zámer odpredaja novovytvorených parciel č.148/2 a 148/3 podľa geometrického plánu č. 432/2022 vedený na LV č. 820 žiadateľky Marty Juhásovej.

**Hlasovania**

Hlasovanie číslo 26						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo obce Seňa <b>berie na vedomie</b> kontrolu plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.					
Číslo: 26	Schválený: ÁNO	Prítomní: 8	Za: 8	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 1	Proti: 0

**Uznesenia****Uznesenie č. 26/III/2023**

Schválené hlasovaním č. 26  
Obecné zastupiteľstvo v SENI  
**berie na vedomie**  
kontrolu plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

**Bod č. 4 – Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2022.****Predkladatelia:**

Meno	Funkcia	Útvár/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

**Ďalší predkladatelia:****Zápis z rokovania**

V zmysle platnej legislatívy, hlavný kontrolór obce predložil v tomto bode správu o kontrolnej činnosti za predchádzajúci rok 2022. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce bola poslancom zaslaná e-mailom.

## Hlasovania

Hlasovanie číslo 27						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní <b>berie na vedomie</b> správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2022					
Číslo: 27	Schválený: ÁNO	Prítomní: 8	Za: 8	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 1	Proti: 0

## Uznesenia

### Uznesenie č. 27/III/2023

Schválené hlasovaním č. 27  
Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní  
**berie na vedomie**  
správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2022.

### Bod č. 5- Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na roky 2023 až 2025

#### Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

#### Další predkladatelia:

#### Zápis z rokovania

V tomto bode rokovania hlavný kontrolór obce predložil na prerokovanie odborné stanovisko k návrhu rozpočtu obce na roky 2023 až 2025. Kontrolór predloženým odborným stanoviskom odporučil rozpočet obce na roky 2023 až 2025 schváliť v súlade s jeho návrhom. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na roky 2023-2025 bolo prerokované na pracovnom stretnutí s poslancami a zaslané e-mailom. Pani starostka vyzvala poslancov k diskusii, nikto sa o slovo neprihlásil, preto sa pristúpilo k hlasovaniu.

## Hlasovania

Hlasovanie číslo 28						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní <b>berie na vedomie</b> odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2023 až 2025.					
Číslo: 28	Schválený: ÁNO	Prítomní: 8	Za: 8	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 1	Proti: 0

## Uznesenia

### Uznesenie č. 28/III/2023

Schválené hlasovaním č. 28  
Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní  
**berie na vedomie**  
odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2023 až 2025.

### Bod č. 6 – Schválenie rozpočtu obce a jeho programov na roky 2023 – 2025

#### Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

## Ďalší predkladatelia:

### Zápis z rokovania

K rozpočtu obce sa uskutočnilo pracovné stretnutie, na ktorom sa venovalo otázkam k rozpočtu. Po spoločnom pracovnom stretnutí boli poslancom doručené návrhy na zmenu a nové informácie. Pani starostka z uvedeného dôvodu predložila pozmeňujúci návrh pre Výdavky ZŠ na položke 632001 Elektrina s mínusom 277 € a plusom na položke 637004 Všeobecné služby, ďalej mínusom 277 € na položke 632 001 Elektrina a plusom na položke Nadčasový príplatok. Pani starostka zároveň informovala poslancov, že Seňa môže požiadať o príspevok za utečencov, ktorý pre našu obec predstavuje max. 46 800 €, preto navrhla do príjmovej časti zaradiť tento príspevok a po argumentácii členov TJ k dotácii, že počet detí, ktoré hrajú futbal sa zvýšil zo 40 na 50 a čo predstavuje finančne vyššie náklady, navrhla, aby sa suma 15 000 € navýšila na 18 000 €, pričom navýšenie navrhla zrealizovať z položky Príspevok za utečencov. Pani starostka otvorila diskusiu. Nikto z prítomných poslancov sa o slovo neprihlásil, z uvedeného dôvodu sa pristúpilo k hlasovaniu.

### Hlasovania

Hlasovanie číslo 29						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní a/ <b>schvaľuje</b> zmeny a doplnenie rozpočtu obce na rok 2023 doporučené starostkou obce, b/ <b>schvaľuje</b> rozpočet obce Seňa na rok 2023 v súlade s prerokovaným návrhom a schválenými <u>pozmeňujúcimi návrhmi</u> . c/ <b>berie na vedomie</b> rozpočty obce Seňa na roky 2024 a 2025.					
Číslo: 29	Schválený: ÁNO	Prítomní: 8	Za: 8	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 1	Proti: 0

### Uznesenia

#### Uznesenie č. 29/III/2023

Schválené hlasovaním č. 29

Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní

- a/ **schvaľuje** zmeny a doplnenie rozpočtu obce na rok 2023 doporučené starostkou obce,  
b/ **schvaľuje** rozpočet obce Seňa na rok 2023 v súlade s prerokovaným návrhom a schválenými pozmeňujúcimi návrhmi.  
c/ **berie na vedomie** rozpočty obce Seňa na roky 2024 a 2025.

### Bod č. 7 - Schválenie ročnej závierky Zdravie Seňa s.r.o.

#### Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvár/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

#### Ďalší predkladatelia:

### Zápis z rokovania

Výsledkom hospodárenia za rok 2022 je strata vo výške 2 760,51 €. Uzávierku je potrebné podať na Daňový úrad do 31.3.2023, ktorá musí byť predtým schválená.

### Hlasovania

Hlasovanie číslo 30	
Návrh	Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní <b>schvaľuje</b> ročnú závierku Zdravie Seňa s.r.o.

Číslo: 30	Schválený: ÁNO	Prítomní: 8	Za: 8	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 1	Proti: 0
-----------	----------------	-------------	-------	---------------	----------------	----------

## Uznesenia

### Uznesenie č. 30/III/2023

Schválené hlasovaním č. 30  
Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní  
**schvaľuje**  
ročnú závierku Zdravie Seňa s.r.o.

### Bod č. 8 - Vyradenie neupotrebitel'ného a zastaraného majetku obce

#### Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

#### Ďalší predkladatelia:

#### Zápis z rokovania

Pri inventarizácii majetku obce sa zistilo, že je potrebné vyradiť predovšetkým zastaraný, nefunkčný a nepoužiteľný majetok, ktorý nie je možné žiadnym iným spôsobom vhodne využiť. Zoznam majetku bol poslancom doručený e-mailom, preto pani starostka otvorila diskusiu a priestor pre otázky. K vyradeniu neupotrebitel'ného a zastaraného majetku obce neboli zo strany poslancov prednesené žiadne námietky, preto sa pristúpilo k hlasovaniu.

#### Hlasovania

Hlasovanie číslo 31						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní <b>schvaľuje</b> vyradenie neupotrebitel'ného a zastaraného majetku obce v súlade s prerokovanými návrhmi.					
Číslo: 31	Schválený: ÁNO	Prítomní: 8	Za: 8	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 1	Proti: 0

## Uznesenia

### Uznesenie č. 31/III/2023

Schválené hlasovaním č. 31  
Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní:  
**schvaľuje**  
vyradenie neupotrebitel'ného a zastaraného majetku obce v súlade s prerokovanými návrhmi.

### Bod č. 9 – Schválenie odpredaja obecného majetku (p. Adriana Bitóová)

#### Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

#### Ďalší predkladatelia:

#### Zápis z rokovania

Materiál k tomuto bodu rokovania bol poslancom doručený – ide o odpredaj pozemku v záhradkárskej lokalite „Pod Briežkom“. Zámer odpredaja bol zverejnený 7.12.2022. Jedná sa o koncovú časť záhrady vo výmere 33 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce, ktorá je pri potoku a prístup na tento pozemok je možný iba z lokality Hliník cez potok. V tejto lokalite už obec odpredala pozemky aj iným žiadateľom. Pani starostka otvorila diskusiu, nikto sa o slovo neprihlásil, preto sa pristúpilo k hlasovaniu.

## Hlasovania

Hlasovanie číslo 32						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní <b>schvaľuje</b> odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve obce a to pozemok registra „C“ č. 402/2, vedený na LV č. 11001 v katastrálnom území Seňa, ostatná plocha o výmere 33 m <sup>2</sup> ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu dlhodobého užívania a udržiavania predmetného pozemku žiadateľkou a to pre pani Adriánu Bitóóvú, rod. Bacsinszkú, narodenú 7.3.1972, trvale bytom Osloboditeľov 1154/70, 044 14 Čaña za cenu 20 €/m <sup>2</sup> .					
Číslo: 32	Schválený: ÁNO	Prítomní: 8	Za: 8	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 1	Proti: 0

## Uznesenia

### Uznesenie č. 32/III/2023

Schválené hlasovaním č. 32  
Obecné zastupiteľstvo v Seni po prerokovaní  
**s c h v a ľ u j e**

odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve obce a to pozemok registra „C“ č. 402/2, vedený na LV č. 11001 v katastrálnom území Seňa, ostatná plocha o výmere 33 m<sup>2</sup> ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu dlhodobého užívania a udržiavania predmetného pozemku žiadateľkou a to pre pani Adriánu Bitóóvú, rod. Bacsinszkú, narodenú 7.3.1972, trvale bytom Osloboditeľov 1154/70, 044 14 Čaña za cenu 20 €/m<sup>2</sup>.

### Bod č. 10 - Schválenie odpredaja obecného majetku (p. Marta Juhásová)

#### Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

#### Ďalší predkladatelia:

#### Zápis z rokovania

Materiál k tomuto bodu rokovania bol poslancom doručený emailom, zámer odpredaja bol zverejnený 30.1.2023. Jedná sa o odpredaj novovytvorených parciel č.148/2 a 148/3 podľa geometrického plánu č. 432/2022 zo dňa 07.11.2022 vedený na LV č. 820 katastrálne územie Seňa ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu dlhodobého užívania pozemkov žiadateľkou p. Martou Juhásovou, bytom Seňa č. 392. Pani starostka vyzvala poslancov k diskusii o cene za m<sup>2</sup>. Navrhovaná suma bola 20 € za m<sup>2</sup>, tak ako pre ostatných žiadateľov o odkúpenie obecných pozemkov.

## Hlasovania

Hlasovanie číslo 33	
Návrh	Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní <b>schvaľuje</b> odpredaj obecných pozemkov - parcela č.148/2 vo výmere 29 m <sup>2</sup> a parcela č.148/3 vo výmere 31 m <sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 432/2022 zo dňa 07.11.2022 vedených na LV č. 820 katastrálne územie Seňa ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu dlhodobého užívania pozemkov žiadateľkou a to pre pani Martu Juhásovú, narodenú 17.11.1949, bytom Seňa č. 392 za cenu 20 €/m <sup>2</sup> .



Číslo: 33	Schválený: ÁNO	Prítomní: 8	Za: 7	Zdržali sa: 1	Nehlasovali: 1	Proti: 0
-----------	----------------	-------------	-------	---------------	----------------	----------

## Uznesenia

### Uznesenie č. 33/III/2023

Schválené hlasovaním č. 17  
Obecné zastupiteľstvo v Seni po prerokovaní

#### **s c h v a ľ u j e**

odpredaj obecných pozemkov - parcela č.148/2 vo výmere 29 m<sup>2</sup> a parcela č.148/3 vo výmere 31 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 432/2022 zo dňa 07.11.2022 vedených na LV č. 820 katastrálne územie Seňa ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu dlhodobého užívania pozemkov žiadateľkou a to pani Martu Juhásovú, narodenú 17.11.1949, bytom Seňa č. 392 za cenu 20 €/m<sup>2</sup>.

### **Bod č. 11 – Prerokovanie žiadosti o odkúpenie / prenájom obecného pozemku (p. Estera Čučková)**

#### **Predkladatelia:**

Meno	Funkcia	Útvár/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

#### **Další predkladatelia:**

#### **Zápis z rokovania**

Dňa 20.03.2023 bola na Obec Seňa doručená žiadosť p. Estery Čučkovej o odkúpenie, prípadne prenájom pozemku parcelné číslo 57/1 vedeného na LV č. 820. Je to pozemok vedľa bytovky č. 606. Nakoľko je pani Estera Čučková poslankyňou obecného zastupiteľstva je potrebné uvedenú žiadosť posúdiť právnikom a zároveň ju doplniť o presnú výmeru prenajatého pozemku. Preto starostka obce navrhla presunúť prerokovanie žiadosti na nasledujúce zasadnutie OZ.

## Hlasovania

Hlasovanie číslo 34						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní schvaľuje presunutie prerokovania žiadosti o prenájom obecného pozemku na nasledujúce zasadnutie OZ.					
Číslo: 34	Schválený: ÁNO	Prítomní: 8	Za: 8	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 01	Proti: 0

## Uznesenia

### Uznesenie č. 34/III/2023

Schválené hlasovaním č. 34  
Obecné zastupiteľstvo v Seni po prerokovaní

#### **s c h v a ľ u j e**

presunutie prerokovania žiadosti o prenájom obecného pozemku na nasledujúce zasadnutie OZ.

### **Bod č. 12 - Prerokovanie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku (p. Jaroslav Bošnovič)**

#### **Predkladatelia:**

Meno	Funkcia	Útvár/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

#### **Další predkladatelia:**

## Zápis z rokovania

Dňa 21.03.2023 bola na Obec Seňa doručená žiadosť p. Jaroslava Bošnoviča o odkúpenie obecných pozemkov za cenu znaleckého posudku. Ide o nasledovné parcely:

- Parcela registra „C“ č. 1468/42, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 588 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Seňa, Obec Seňa, Košice okolie, zapísaná na LV č. 820
- Parcela registra „C“ č. 1468/91, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 82 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Seňa, Obec Seňa, Košice okolie, zapísaná na LV č. 820
- Parcela registra „C“ č. 1468/92, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 169 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Seňa, Obec Seňa, Košice okolie, zapísaná na LV č. 820.

Žiadosť pána Bošnoviča bola doručená na obecný úrad po pracovnom stretnutí. Pani starostka ozrejmila poslancom, v ktorej časti obce sa predmetné parcely nachádzajú. Ide o časť „Nová Seňa“ č.d. 16. Budovy, ktoré sa na uvedených parcelách nachádzajú patrili v minulosti Slovenskej pošte, v súčasnosti sú vo vlastníctve pána Bošnoviča, avšak pozemky na ktorých budovy stoja patria do vlastníctva obce. Tieto pozemky nie sú pre obec strategické, aj v minulosti sa v tejto časti obce odpredal obecný pozemok pre pani Vargovú. Pán poslanec Szabó sa informoval, aký je zámer p. Bošnoviča s predmetnými pozemkami. Či tam plánuje stavať, alebo na aký účel ich chce po prípadnom odkúpení využívať. Pani starostka informovala poslancov, že pred odkúpením predmetných pozemkov, je potrebné vyhotoviť znalecký posudok. Cena na znaleckom posudku však nemusí byť kúpna cena. Všetko záleží od rozhodnutia poslancov. Pán poslanec Limánek navrhol, aby bol žiadateľ pán Bošnovič vyzvaný na doplnenie žiadosti o zámer, čo plánuje v budúcnosti na uvedených parcelách. Týmto by sa predišlo tomu, aby sa nám opätovne nestalo, že tam budú nast'ahovaní neprispôsobiví občania. Možnosťou je aj uzatvorenie nájomnej zmluvy, vzhľadom k tomu, že na obecných pozemkoch stoja budovy patriace do osobného vlastníctva p. Bošnoviča. Aj peniaze z nájmu by boli pre obec príjmom. Pani starostka navrhla presunúť prerokovanie žiadosti na ďalšie obecné zastupiteľstvo. Po krátkej diskusii sa pristúpilo k hlasovaniu.

## Hlasovania

Hlasovanie číslo 35						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní schvaľuje presunutie prerokovania žiadosti o odpredaj obecných pozemkov.					
Číslo: 35	Schválený: ÁNO	Prítomní: 8	Za: 8	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 1	Proti: 0

## Uznesenia

### Uznesenie č. 35/III/2023

Schválené hlasovaním č. 35  
Obecné zastupiteľstvo v Seni po prerokovaní  
**s c h v a ľ u j e**  
presunutie prerokovania žiadosti o odpredaj obecných pozemkov.

## Bod č. 13 - Žiadosť o kompenzáciu nákladov za kanalizačnú prípojku (p. Eva Harbuľáková)

### Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

### Ďalší predkladatelia:

## Zápis z rokovania

Pani Eva Harbuľáková listom zo dňa 14.12.2022, bytom Seňa 275 požiadala o preplatenie nákladov zrealizovanej kanalizačnej prípojky vo výške 788,- €.

## Hlasovania

Hlasovanie číslo 36						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní <b>schvaľuje</b> úhradu nákladov za kanalizačnú prípojku vo výške 788,- € pre žiadateľku pani Evu Harbuľákovú, trvale bytom Seňa 275.					
Číslo: 36	Schválený: ÁNO	Prítomní: 8	Za: 8	Zdržali sa: 0	Nehlasovali: 1	Proti: 0

## Uznesenia

### Uznesenie č. 36/III/2023

Schválené hlasovaním č. 36  
Obecné zastupiteľstvo v Seni po prerokovaní  
**s c h v a ľ u j e**

úhradu nákladov za kanalizačnú prípojku vo výške 788,- € pre žiadateľku pani Evu Harbuľákovú, trvale bytom Seňa 275.

### **Bod č. 14 - Prerokovanie žiadosti o schválenie plnej moci vo veci zastupovania Splnomocniteľa – Obec Seňa pri všetkých úkonoch týkajúcich sa zvolania a konania zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov (p. Martin Limánek)**

#### Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvár/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

#### Další predkladatelia:

#### Zápis z rokovania

Pani starostka informovala poslancov, že nakoľko sa jedná o nehnuteľný majetok obce o ktorom v súlade s platnými právnymi predpismi rozhoduje výlučne obecné zastupiteľstvo, bolo potrebné o prípadnom udelení plnomocenstva dať spracovať právnu analýzu, či je udelenie takéhoto plnomocenstva zákonné, lebo nakladanie s právom výkonu práva poľovníctva má istú majetkovú hodnotu. Na základe uvedeného navrhla pani starostka presunúť prerokovanie žiadosti na nasledujúce zasadnutie OZ, nakoľko právny zástupca e-mailom upozornil na špecifiká predmetného úkonu, ktoré je potrebné podrobne rozanalyzovať. O slovo sa prihlásil pán poslanec Limánek, ktorý ozrejmil, že uvedené plnomocenstvo sa týka výlučne práva poľovníctva a nie práva na nakladanie s majetkom obce. Jedná sa výlučne len o to, aby sa domácim poľovníkom umožnilo poľovať na predmetných pozemkoch. V tomto čase sa predlžuje činnosť poľovníckeho združenia podpisujú sa nové zmluvy na budúce obdobie. Pani starostka ozrejmila, že takéto plnomocenstvo je viazané na hlasovanie poslancov a v čase hlasovania splnomocniteľa ten nepozná názor ostatných poslancov. Pred každým hlasovaním na valnej hromade musí byť prijaté uznesenie ako má zástupca obce – starosta, zástupkyňa prípadne splnomocnený poslanec obce hlasovať. Pán poslanec Szabó navrhuje, tak ako bolo dohodnuté aj na pracovnom stretnutí so zástupcami PO Berek, aby sídlo poľovníckeho združenia malo v hlavičke sídlo obce Seňa a nie Kechnec, vzhľadom k tomu, že obec Seňa vlastní  $\frac{3}{4}$  územia. Pán poslanec Ing. Kožej informoval, že Seňania, ktorí podpísali nové zmluvy na výkon práva poľovníctva nemali problém so sídlom poľovníckej organizácie v obci Kechnec. Pani starostka apelovala, že zmena sídla je možná, nie je potrebné zmluvy prepracovať, iba oznámiť občanom, že sa sídlo mení. Dôležité je, že identifikačné číslo organizácie ostáva nezmenené. Pani starostka navrhla stretnúť sa ešte na jednom pracovnom stretnutí. Hlavný kontrolór obce odporučil poľovníckemu združeniu Berek podať žiadosť o to, kto bude mať právo poľovať na obecných

pozemkoch.

## Nehlasovalo sa

### Bod č. 15– Rôzne

#### **Predkladatelia:**

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

#### **Další predkladatelia:**

#### **Zápis z rokovania**

V bode rôznom pani starostka predložila návrh na schválenie mesačnej odmeny pre hlavného kontrolóra obce vo výške 30 % funkčného platu s účinnosťou od 1.4.2023. Navýšenie predstavuje 43 € brutto – teda v hrubom. **Zdôvodnenie:** Je kontrolórom obce Seňa 18 rokov a za posledné dva roky extrémne pribudlo viacero aktivít a povinností súvisiace s rozširovaním majetku obce a implementáciou európskych projektov. Zároveň obec má zriadenú spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá sa riadi podnikateľským účtovníctvom, teda úplne odlišným účtovaním ako je rozpočtové hospodárenie obce. Pani starostka otvorila diskusiu, nikto sa neprihlásil o slovo a pristúpilo sa k hlasovaniu.

#### **Hlasovania**

<b>Hlasovanie číslo 37</b>						
Návrh	Obecné zastupiteľstvo v SENI po prerokovaní <b>schvaľuje</b> mesačnú odmenu pre hlavného kontrolóra obce Ing. Ladislava Nyulásziho vo výške 30 % funkčného platu s účinnosťou od 01.04.2023.					
Číslo: 37	Schválený: ÁNO	Prítomní: 8	Za: 7	Zdržali sa: 1	Nehlasovali: 1	Proti: 0

#### **Uznesenia**

##### **Uznesenie č. 37/III/2023**

Schválené hlasovaním č. 37  
Obecné zastupiteľstvo v Seni po prerokovaní  
**s c h v a ľ u j e**  
mesačnú odmenu pre hlavného kontrolóra obce Ing. Ladislava Nyulásziho vo výške  
30 % funkčného platu s účinnosťou od 01.04.2023.

### Bod č. 16 – Interpelácia poslancov

#### **Predkladatelia:**

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Marcela Gallová	starostka	OcÚ

#### **Další predkladatelia:**

#### **Zápis z rokovania**

V tomto bode rokovania sa nikto z prítomných poslancov neprihlásil o slovo a prešlo sa k ďalšiemu bodu rokovania.

### Bod č. 17– Diskusia

Pán Vaško sa prihlásil o slovo a požiadal pani starostku o to, aby termín a čas uskutočnenia obecného zastupiteľstva bolo vyhlásené minimálne tri dni pred jeho konaním a v deň konania.

Pán poslanec Ing. Kožej predložil žiadosť o zapojenie sa do výzvy “Čistý revír – Čistá príroda” v ktorej sa poľovnícka organizácia Berek pri príležitosti Dňa Zeme zapojí do tejto výzvy. Výzva je zameraná na vyhľadanie a zlikvidovanie nelegálnych skládok v prírode. Do tejto výzvy sa zapájajú aj obce Milhošť a Kechnec. Pán poslanec požiadal obec Seňa o zabezpečenie 3 veľkokapacitných kontajnerov. Pani starostka so žiadosťou súhlasila a veľkokapacitné kontajnery budú zabezpečené v termíne od 21.4.-22.4.2023.

Pán Hudák mal dotaz k rozpočtu obce pre modelársky klub.

Pani Koncsolová sa informovala, čo sa plánuje na mieste, kde stál obecný domček v minulosti prenajímaný, ktorý je v súčasnosti už rozobratý spoluobčanmi. Tiež upozornila na to, že neprispôsobiví občania znečisťujú okolie veľkým množstvom odpadkov, ktoré hromadne sypú na otvorený pozemok. Je tam výskyt veľkého množstva potkanov. Bolo by vhodné ho oplotiť. Pani zástupkyňa Langová informovala, že v minulosti pozemok už oplotený bol, ale vždy ho občania zničia a rozoberú.

#### **Bod č. 18 – Záver**

Na záver obecného zastupiteľstva sa pani starostka poďakovala všetkým prítomným poslancom za účasť a ich pozornosť.

#### **Menovité hlasovania k bodom rokovania**

Meno	2/25	3/26	4/27	5/28	6/29	7/30	8/31	9/32
Estera Čučková	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Július Domonkoš	N	N	N	N	N	N	N	N
Ing. Ondrej Kožej	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Silvia Langová	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Martin Limánek	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Ing. Csaba Mitro	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Bc. Ľudmila Pillárová	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Ing. Štefan Puzder	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Jaroslav Szabó	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA

.....

LEGENDA : N – neprítomný, NH – nehlasoval, ZA – hlasoval za, P – hlasoval proti, ZD – zdržal sa, ? – hodnota nie je známa

## Menovité hlasovania k bodom rokovania

Meno	10/33	11/34	12/35	13/36	15/37
Estera Čučková	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Július Domonkoš	N	N	N	N	N
Ing. Ondrej Kožej	ZD	ZA	ZA	ZA	ZD
Silvia Langová	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Martin Limánek	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Ing. Csaba Mitro	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Bc. Ľudmila Pillárová	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Ing. Štefan Puzder	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Jaroslav Szabó	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA

.....  
LEGENDA : N – neprítomný, NH – nehlasoval, ZA – hlasoval za, P – hlasoval proti, ZD – zdržal sa, ? – hodnota nie je známa

.....  
Ing. Marcela Gallová

### Zapisovateľka:

Mgr. Denisa Vašková

### Overovatelia:

Estera Čučková

Ing. Ondrej Kožej